

Suap Bacino Suap Mamoiada

Corso Vitt. Emanuele III, n° 50

Spett.le TERESINA SALE C.F.
SLATSN49T45E874A
VIA UMBRIA 12
08100 Nuoro (NU)

E, p.c.

Spett.le
Ente: Ufficio tecnico - Mamoiada

Spett.le
Ente: Ufficio polizia municipale - Mamoiada

Spett.le
Ente: Soprintendenza - Ufficio SABAP - SS/OT/NU

Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi
Provvedimento unico n°11 del 23/12/2019

SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

Dati relativi alla pratica

Codice univoco nazionale: SLATSN49T45E874A-20112019-1027.110770

Numero Protocollo: 5562

Data protocollo: 22-11-2019

Ubicazione: Intervento da realizzarsi presso un luogo ben determinato o attività svolta in sede fissa VICO II CORSO VITTORIO EM.III 20 - Comune Mamoiada
 Attività svolta in forma itinerante
 Attività svolta online
 Attività svolta con altre modalità

Tipologia Interventi: 1) 03 - Interventi di manutenzione straordinaria - Interventi di manutenzione straordinaria riguardanti le parti strutturali dell'edificio

Suap Bacino Suap Mamoiada - Corso Vitt. Emanuele III, n° 50 Telefono: 078456023/569004 - Fax: 078456700 - Email: suap@pec.comune.mamoiada.nu.it

Tipologia Iter: Conferenza di Servizi

Responsabile del procedimento: LORIGA PIER FRANCO

Descrizione procedimento: NUOVA COPERTURA

SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI

1. AEP1690 - Autorizzazione paesaggistica di competenza comunale e verifiche
Soprintendenza - Ufficio tecnico - Mamoiada
2. AEP1690 - Autorizzazione paesaggistica di competenza comunale e verifiche
Soprintendenza - Soprintendenza - Ufficio SABAP - SS/OT/NU
3. EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione
del territorio - Ufficio tecnico - Mamoiada
4. EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione
del territorio - Ufficio polizia municipale - Mamoiada

SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n° 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n° 23 del 11/10/1985 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative";
- Legge Regionale n° 8 del 23/04/2015 "Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio";
- Legge Regionale n° 11 del 03/07/2017 "Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006, alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994";
- Legge Regionale n° 1 del 11/01/2019 "Legge di semplificazione 2018"
- Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 "Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l'articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348";
- D.P.R. n° 139 del 9 luglio 2010 "Regolamento recante procedimento semplificato di

Suap Bacino Suap Mamoiada

Corso Vitt. Emanuele III, n° 50

autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell'articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni”;

- Regio Decreto n° 3267 del 30 dicembre 1923 “Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani”;
- Regio Decreto n° 1126 del 16 maggio 1926 “Approvazione del regolamento per l’applicazione del regio decreto 30 dicembre 1923, n. 3267, concernente il riordinamento e la riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani”;
- Legge Regionale n° 8 del 27 aprile 2016 “Legge forestale della Sardegna”;
- D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 “Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell’articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;
- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n° 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. n° 81 del 9 aprile 2008 “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale”;
- Decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 2013, n. 59 “Regolamento recante la disciplina dell’autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale”;
- Legge n° 447 del 26 ottobre 1995 “Legge quadro sull’inquinamento acustico”;
- D.P.R. n° 227/2011 “Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell’articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;
- Deliberazione della Giunta Regionale n° 62/9 del 14/11/2008 “Criteri e linee guida sull’inquinamento acustico”;
- Piano di Zonizzazione Acustica del territorio comunale di Mamoiada, approvato con deliberazione C.C. N°6 del 26/03/2009;
- Piano stralcio per l’Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R. n° 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;
- Decreto Legislativo n° 259 del 1° agosto 2003 “Codice delle comunicazioni elettroniche”;
- Decreto Legislativo n° 285 del 30 aprile 1992 “Nuovo Codice della Strada”;
- D.P.R. n° 495 del 16 dicembre 1992 “Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada”;
- Decreto Legislativo n. 507 del 15/11/1993 “Revisione ed armonizzazione dell’imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l’occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni e delle province nonché della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani a norma dell’art. 4 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, concernente il riordino della finanza territoriale”;
- Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza, approvato con Regio Decreto n° 773 del 18 giugno 1931, e s.m.i.;
- Regio Decreto n° 635 del 6 maggio 1940 “Approvazione del regolamento per l’esecuzione del testo unico 18 giugno 1931, n. 773 delle leggi di pubblica sicurezza” e s.m.i.;
- D.M. 18 Maggio 2007 “Norme di sicurezza per le attività di spettacolo viaggiante”;

Suap Bacino Suap Mamoiada - Corso Vitt. Emanuele III, n° 50 Telefono: 078456023/569004 - Fax: 078456700 - Email: suap@pec.comune.mamoiada.nu.it

- Legge Regionale n° 24 del 20 ottobre 2016 “Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi”;
- Deliberazione G.R. n° 11/14 del 28 febbraio 2017 “Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l’edilizia (Suape)”;
- D.P.R. n° 160/2010 “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell’articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133”;
- Legge n° 241 del 7 agosto 1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modifiche ed integrazioni

SEZIONE D - ISTRUTTORIA

DATO ATTO che in data 20/11/2019, con nota prot.suape n. 59994, è stata inoltrata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell’art. 8 della Legge n° 241/90;

DATO ATTO che il tecnico incaricato dall’interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all’art. 37, comma 1 della L.R. n° 24/2016, in quanto l’intervento è soggetto ad autorizzazione paesaggistica ed autorizzazione urbanistica da parte dell’ufficio tecnico comunale.

DATO ATTO che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data **22/11/2019**;

RICHIAMATA la nota prot. n.607704/2019 del **22/11/2019** con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l’esame della pratica di cui trattasi;

RILEVATO

che durante la fase asincrona della conferenza di servizi:

- in data 29/11/2019, l’ufficio Tecnico di Mamoiada con comunicazione protocollo suape n.624263/2019 ha inoltrato richiesta di integrazione documentale

DATO ATTO che i soggetti invitati a esprimersi nell’ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all’effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

- **Ufficio tecnico - Mamoiada**
- **Soprintendenza - Ufficio SABAP - SS/OT/NU**
- **Ufficio polizia municipale – Mamoiada**

DATO ATTO che l’avviso di indizione della conferenza di servizi è stato inviato anche alle amministrazioni competenti per le verifiche sugli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione, non tenute ad esprimere un parere, e

Suap Bacino Suap Mamoiada

Corso Vitt. Emanuele III, n° 50

segnatamente ai seguenti soggetti:

- **Regione Sardegna - UTP Sardegna centrale/NU+OG**

RILEVATO

che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

- parere favorevole non condizionato, da parte dei seguenti soggetti:
Ufficio tecnico – Mamoiada

che, entro il termine perentorio di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna determinazione da parte delle seguenti amministrazioni tenute a esprimersi, il cui parere è pertanto da considerarsi favorevolmente acquisito ai sensi dell'art. 37, comma 7 della L.R. n. 24/2016:

- **Ufficio polizia municipale - Mamoiada**
- **Soprintendenza - Ufficio SABAP - SS/OT/NU**

che, entro il termine di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna segnalazione di esito negativo delle verifiche sulle autocertificazioni, da parte delle seguenti amministrazioni non tenute a esprimersi:

- **Regione Sardegna - UTP Sardegna centrale/NU+OG**

VISTA la documentazione integrativa presentata dall'interessato in data **04/12/2019**;

DATO ATTO che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti solo pareri favorevoli non condizionati, anche impliciti;

VISTO il verbale della Conferenza dei Servizi in forma simultanea e in modalità sincrona, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

FATTI SALVI gli adempimenti di natura fiscale e ogni ulteriore atto, parere o consenso necessario per l'esercizio dell'attività nel rispetto delle norme vigenti;

SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suape Bacino Suap Mamoiada

Suap Bacino Suap Mamoiada - Corso Vitt. Emanuele III, n° 50 Telefono: 078456023/569004 - Fax: 078456700 - Email: suap@pec.comune.mamoiada.nu.it

RITENUTO

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

AUTORIZZA

La ditta **TERESINA SALE** C.F. **SLATSN49T45E874A**
VIA UMBRIA 12
08100 Nuoro (NU)

, come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione di **NUOVA COPERTURA**
nell'immobile sito in Attività in sede fissa presso:
VICO II CORSO VITTORIO EM.III 20 Comune Mamoiada
come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione normativa applicabile.

La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;
- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.

SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente provvedimento è stato adottato nel termine di **34** giorni consecutivi decorrenti dalla ricezione dell'istanza o dalla completa regolarizzazione formale della pratica, a fronte di una durata

Suap Bacino Suap Mamoiada

Corso Vitt. Emanuele III, n° 50

legale del procedimento prevista in **65** giorni consecutivi ai sensi dell'art. 37, comma 15 della L.R. n. 24/2016.

Il presente provvedimento è inviato all'ufficio tributario comunale al fine di assolvere ogni eventuale onere di comunicazione a carico dell'interessato relativa ai tributi locali. Esso è inoltre pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

Il Responsabile del SUAPE

Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011

ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:

Elenco dei documenti informatici allegati (\$countDocumenti)

Stato documento	Originale
-----------------	-----------

Suap Bacino Suap Mamoiada - Corso Vitt. Emanuele III, n° 50 Telefono: 078456023/569004 - Fax: 078456700 - Email: suap@pec.comune.mamoiada.nu.it

Nome modulo	A0 - parte I
Nome file/Tipo	A0 - parte I.pdf
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
Codice di controllo	10ff52ee6def611c94806f2b118c217e6dc5df29e5077b09f87e13bb12426aa5

Stato documento	Originale
Nome modulo	A1 - Allegato A
Nome file/Tipo	A1 - Allegato A.pdf
Descrizione file	Dichiarazioni dell'interessato
Codice di controllo	bfa51d11df457a5816e64cf3c9899ffd807306d9d38b3937b6b95da3950361f0

Stato documento	Originale
Nome modulo	DUA
Nome file/Tipo	DUA.pdf
Descrizione file	Dichiarazione autocertificativa unica
Codice di controllo	0de0d6f3bfb542fa397d77bfec46dbbdfa51cc7c6103dc7f8e692dd5b7baf4a5

Stato documento	Originale
Nome modulo	A1
Nome file/Tipo	A1.pdf
Descrizione file	Conformità urbanistica
Codice di controllo	38fb41bc4b05c8f5b5e1b1264bdf0f9c73bf5d154b1dcfadd2ddd12040851aec

Stato documento	Originale
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160

Suap Bacino Suap Mamoiada

Corso Vitt. Emanuele III, n° 50

Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di controllo	c2b968821c72e48fedb279f356078080646382cf9850d5ed6fbe0cd201f3de62

Stato documento	Originale
Nome modulo	A28
Nome file/Tipo	A28.pdf
Descrizione file	Conformità alle norme paesaggistiche
Codice di controllo	37ea992675a63ea8dcbff3b1dbe748e61888edd3fc61c1dd6e3c36815d8362d8

Stato documento	Originale
Nome modulo	SLATSN49T45E874A-20112019-1027.110770
Nome file/Tipo	SLATSN49T45E874A-20112019-1027.110770
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	ba2ca03ad888f7a663065cf68d6d7b9d050a55e052213466e0da1a9b096e3a46

Stato documento	Annullato in data 04/12/2019
Nome modulo	SLATSN49T45E874A-20112019-1027.110770
Nome file/Tipo	SLATSN49T45E874A-20112019-1027.110770
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	6020a156c7e9b56bf7514cd523b67f699dfa06e1e5c3a480361b47f92911fb62

Stato documento	Annullato in data 04/12/2019
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160

Codice di controllo 8a7ac4dcdc94852b0a3513528524b2080c979a126c77d3789a59e0b87095acc0

Nome allegato PROFILO NUOVA COPERTURA_04122019_103519.dwfx.p7m

Descrizione allegato PROFILO NUOVA COPERTURA

Codice di controllo 3573fd0aa6d5e607a594632e95a57f20c2385bde92d4b33ef105a8c7db9ab0a2

Nome allegato DICHIARAZIONE ASSENSO CONFINANTE
SODDU_20112019_111244.pdf.p7m

Descrizione allegato DICHIARAZIONE ASSENSO CONFINANTE SODDU

Codice di controllo 6399e5cd329af0056d16ba8d36c03001ba63ebaec02648c4be791387303eded0

Nome allegato ELABORATO GRAFICO COPERTURA_20112019_110608.dwfx.p7m

Descrizione allegato A1 - Grafici di progetto (planimetria inquadramento su cartografia cittadina, stralcio PUC, piante, prospetti, sezioni, in scala adeguata, elaborato piano volumetrico)

Codice di controllo cbdd140a1f950b1eb87f69091daf5df30dd8ecf45ca263b74826768738bd1d83

Nome allegato RELAZIONE TECNICA -_20112019_110619.pdf.p7m

Descrizione allegato A1 - Relazione tecnica illustrativa dell'intervento

Codice di controllo 7278f59f8e7ef06c509b2b9e293ff4c22b7e6df5d72cb2fc6dc5be520b47baeb

Nome allegato diritti suape_20112019_111257.jpg.p7m

Descrizione allegato diritti suape

Codice di controllo 87182f1832e76dfb0a472589db096da1089cb6e245ae44c70bb2043778853636

Nome allegato doc proprietaria_20112019_111311.pdf.p7m

Suap Bacino Suap Mamoiada

Corso Vitt. Emanuele III, n° 50

Descrizione allegato	doc proprietaria
Codice di controllo	fd6511b535cc42fe7243dc4c4d00f12720f5f69ca1ca7212328b684f44dac48a

Nome allegato	DICHIARAZIONE ASSENSO CONFINANTE MELIS_20112019_111228.pdf.p7m
Descrizione allegato	DICHIARAZIONE ASSENSO CONFINANTE MELIS
Codice di controllo	edb8c494a70e155305407b9523f45f1b4623cc6cb484da63f1c5c76502ded682

Nome allegato	RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA_20112019_111327.pdf.p7m
Descrizione allegato	RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA
Codice di controllo	11ec259918155b995075c5791c3a2bd3be2295653b8fba157917a22711bec699

Nome allegato	AnnullamentoBollo (3)_20112019_111758.pdf.p7m
Descrizione allegato	AnnullamentoBollo (3)
Codice di controllo	29a59bf50f6b0e0113d28419aebbab15435571844799ac46d6338673c3cb01f9

Nome allegato	F15_20112019_111848.pdf.p7m
Descrizione allegato	Procura presentazione pratica
Codice di controllo	5e97a9f22c92f636c4b4c6e109afe378d363fccbe9bcb9677898c719f7a12ee3