

## Suap Bacino Suap Mamoiada

Corso Vitt. Emanuele III, n° 50

**Spett.le** Gungui Fabiana  
IMPRESA INDIVIDUALE  
Via Buonarroti 8

08024 Mamoiada - (NU)  
P.Iva 01496040914

**E, p.c.**

**Spett.le**  
**Ente:** Ufficio Sportello Unico - Mamoiada

**Spett.le**  
**Ente:** Ufficio tecnico - Mamoiada

**Spett.le**  
**Ente:** Ufficio polizia municipale - Mamoiada

**Spett.le**  
**Ente:** Ufficio tributi - Mamoiada

**Spett.le**  
**Ente:** ASL 3 - Servizio di Integrazione Salute  
Ambiente (Igiene urbanistica)

**Spett.le**  
**Ente:** Camera di Commercio di Nuoro

**Spett.le**  
**Ente:** ASL 3 - Dipartimento di Prevenzione

**Spett.le**  
**Ente:** STIR - Nuoro

**Spett.le**  
**Ente:** Servizio supporto alle politiche di sviluppo  
rurale/Laore

**Spett.le**  
**Ente:** Soprintendenza - Ufficio SABAP - SS/OT/NU

**Spett.le**  
**Ente:** Regione Sardegna - UTP Sardegna

centrale/NU+OG

**Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi**  
**Provvedimento unico n°10 del 09/12/2019**

## **SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO**

### **Dati relativi alla pratica**

**Codice univoco nazionale:** GNGFBN76L64F979B-27082019-2029.79358

**Numero Protocollo:** 4138

**Data protocollo:** 11-09-2019

**Ubicazione:**  Intervento da realizzarsi presso un luogo ben determinato o attività svolta in sede fissa Località Muzzanu snc - Comune Mamoiada  
 Attività svolta in forma itinerante  
 Attività svolta online  
 Attività svolta con altre modalità

**Tipologia Interventi:** 1) 04 - Interventi di nuova costruzione - Interventi di nuova costruzione in diretta esecuzione di piani urbanistici comunali che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza è asseverata da progettista abilitato  
2) 01 - Agriturismo - Avvio attività di agriturismo

**Tipologia Iter:** Conferenza di Servizi

**Responsabile del procedimento:** LORIGA PIER FRANCO

**Descrizione procedimento:** Istanza per la richiesta del permesso di costruire ed avvio di attività ricettiva in forma agrituristica, da realizzarsi nell'azienda agricola dell'imprenditore agricolo Sig.ra Gungui Fabiana, in agro di Mamoiada località "Muzzanu"

## **SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI**

1. AEP0012 - Attività multifunzionali delle imprese agricole - Esercizio dell'attività, verifiche LAORE e iscrizione all'albo - Ufficio Sportello Unico - Mamoiada
2. AEP0012 - Attività multifunzionali delle imprese agricole - Esercizio dell'attività, verifiche LAORE e iscrizione all'albo - Servizio supporto alle politiche di sviluppo rurale/Laore

## Suap Bacino Suap Mamoiada

Corso Vitt. Emanuele III, n° 50

3. AEP1692 - Autorizzazione paesaggistica di competenza regionale e verifiche Soprintendenza - Soprintendenza - Ufficio SABAP - SS/OT/NU
4. AEP1692 - Autorizzazione paesaggistica di competenza regionale e verifiche Soprintendenza - Regione Sardegna - UTP Sardegna centrale/NU+OG
5. AEP5670 - Classificazione degli agriturismi - Ufficio Sportello Unico - Mamoiada
6. AEP5670 - Classificazione degli agriturismi - Servizio supporto alle politiche di sviluppo rurale/Laore
7. EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio tecnico - Mamoiada
8. EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio polizia municipale - Mamoiada
9. EP0085 - Vincolo idrogeologico e forestale: verifiche CFVA - STIR - Nuoro
10. EP2554 - Fascicolo Informativo CCIAA - Camera di Commercio di Nuoro
11. EP2984 - Verifiche requisiti igienico-sanitari per l'esercizio di attività non alimentari - ASL 3 - Servizio di Integrazione Salute Ambiente (Igiene urbanistica)
12. EP4475 - Verifica compatibilità PAI - Comune - Ufficio tecnico - Mamoiada
13. EP4721 - Altre verifiche ASL - ASL 3 - Dipartimento di Prevenzione
14. EP5254 - Verifiche relative alle prescrizioni regionali antincendio - Ufficio tecnico - Mamoiada
15. EP5254 - Verifiche relative alle prescrizioni regionali antincendio - Ufficio polizia municipale - Mamoiada
16. EP5839 - Notifica ufficio tributario comunale - Ufficio tributi - Mamoiada

### SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO

– Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n° 380 del 06.06.2001;

– Legge Regionale n° 23 del 11/10/1985 “Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative”;

- Legge Regionale n° 8 del 23/04/2015 “Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio”;

– Legge Regionale n° 11 del 03/07/2017 “Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006,

Suap Bacino Suap Mamoiada - Corso Vitt. Emanuele III, n° 50 Telefono: 078456023/569004 - Fax: 078456700 - Email: suap@pec.comune.mamoiada.nu.it

alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994”;

- Legge Regionale n° 1 del 11/01/2019 “Legge di semplificazione 2018”
- Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137” e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 “Norme per l’esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l’articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l’articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348”;
- D.P.R. n° 139 del 9 luglio 2010 “Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell’articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni”;
- Regio Decreto n° 3267 del 30 dicembre 1923 “Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani”;
- Regio Decreto n° 1126 del 16 maggio 1926 “Approvazione del regolamento per l’applicazione del regio decreto 30 dicembre 1923, n. 3267, concernente il riordinamento e la riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani”;
- Legge Regionale n° 8 del 27 aprile 2016 “Legge forestale della Sardegna”;
- D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 “Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell’articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;
- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n° 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. n° 81 del 9 aprile 2008 “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale”;
- Decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 2013, n. 59 “Regolamento recante la disciplina dell’autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale”;
- Legge n° 447 del 26 ottobre 1995 “Legge quadro sull’inquinamento acustico”;
- D.P.R. n° 227/2011 “Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell’articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;
- Deliberazione della Giunta Regionale n° 62/9 del 14/11/2008 “Criteri e linee guida sull’inquinamento acustico”;
- Piano di Zonizzazione Acustica del territorio comunale di Mamoiada, approvato con deliberazione C.C. N° 6 del 26/03/2009;
- Piano stralcio per l’Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R. n° 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;
- Decreto Legislativo n° 259 del 1° agosto 2003 “Codice delle comunicazioni elettroniche”;
- Decreto Legislativo n° 285 del 30 aprile 1992 “Nuovo Codice della Strada”;
- D.P.R. n° 495 del 16 dicembre 1992 “Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada”;
- Decreto Legislativo n. 507 del 15/11/1993 “Revisione ed armonizzazione dell’imposta

## Suap Bacino Suap Mamoiada

Corso Vitt. Emanuele III, n° 50

comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni e delle province nonché della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani a norma dell'art. 4 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, concernente il riordino della finanza territoriale";

- Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza, approvato con Regio Decreto n° 773 del 18 giugno 1931, e s.m.i.;
- Regio Decreto n° 635 del 6 maggio 1940 "Approvazione del regolamento per l'esecuzione del testo unico 18 giugno 1931, n. 773 delle leggi di pubblica sicurezza" e s.m.i.;
- D.M. 18 Maggio 2007 "Norme di sicurezza per le attività di spettacolo viaggiante";
- Legge Regionale n° 24 del 20 ottobre 2016 "Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi";
- Deliberazione G.R. n° 11/14 del 28 febbraio 2017 "Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l'edilizia (Suape)";
- D.P.R. n° 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133";
- Legge n° 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni

### SEZIONE D - ISTRUTTORIA

DATO ATTO che in data 11/09/2019, con nota prot. suape n.431545/2019, è stata inoltrata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 8 della Legge n° 241/90;

DATO ATTO che il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. n° 24/2016, in quanto l'intervento in quanto l'intervento è soggetto a verifica per vincolo idrogeologico e forestale e di compatibilità al PAI;

DATO ATTO che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 11/09/2019;

RICHIAMATA la nota prot. suape n° 431696/2019 del 11/09/2019, con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l'esame della pratica di cui trattasi;

DATO ATTO che i soggetti invitati a esprimersi nell'ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all'effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

- **Ufficio Sportello Unico – Mamoiada**
- **Ufficio tecnico – Mamoiada**
- **Ufficio polizia municipale – Mamoiada**
- **ASL 3 - Servizio di Integrazione Salute Ambiente (Igiene urbanistica);**
- **ASL 3 - Dipartimento di Prevenzione**
- **STIR - Nuoro**
- **Servizio supporto alle politiche di sviluppo rurale/Laore**

DATO ATTO che l'avviso di indizione della conferenza di servizi è stato inviato anche alle amministrazioni competenti per le verifiche sugli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti

nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione, non tenute ad esprimere un parere, e segnatamente ai seguenti soggetti:

- **Camera di Commercio di Nuoro;**
- **Ufficio tributi - Mamoiada**

#### RILEVATO

che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti:

- in data 12/09/2019 il servizio ASL 3 - Servizio di Integrazione Salute Ambiente (Igiene urbanistica), con nota prot. suape n.434028/2019 ha inoltrato richiesta di integrazione documentale;
- in data 13/09/2019 il Servizio supporto alle politiche di sviluppo rurale/Laore, con nota prot. suape n.438209/2019 ha inoltrato richiesta di integrazione documentale;
- in data 16/09/2019 il servizio Ufficio Tecnico Mamoiada, con nota prot. suape n.440188/2019 ha inoltrato richiesta di integrazione documentale;
- in data 09/10/2019 il servizio STIR - Nuoro, con nota prot. suape n.499314/2019 ha inoltrato la richiesta di coinvolgimento di un'ulteriore Ente Terzo, nella conferenza di servizi, in quanto si rilevava che nella zona di intervento era presente il vincolo paesaggistico;

RICHIAMATA la nota prot. suape n° 539911/2019 del 25/10/2019, con la quale è stata aggiornata la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l'esame della pratica di cui trattasi;

DATO ATTO che i soggetti invitati a esprimersi nell'ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all'effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

- **Ufficio Sportello Unico – Mamoiada**
- **Ufficio tecnico – Mamoiada**
- **Ufficio polizia municipale – Mamoiada**
- **ASL 3 - Servizio di Integrazione Salute Ambiente (Igiene urbanistica);**
- **ASL 3 - Dipartimento di Prevenzione**
- **STIR - Nuoro**
- **Servizio supporto alle politiche di sviluppo rurale/Laore**
- **Soprintendenza - Ufficio SABAP – SS/OT/NU**
- **Regione Sardegna - UTP Sardegna centrale/NU+OG**

DATO ATTO che l'avviso di indizione della conferenza di servizi è stato inviato anche alle amministrazioni competenti per le verifiche sugli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione, non tenute ad esprimere un parere, e segnatamente ai seguenti soggetti:

- **Camera di Commercio di Nuoro;**
- **Ufficio tributi - Mamoiada**

## Suap Bacino Suap Mamoiada

Corso Vitt. Emanuele III, n° 50

### RILEVATO

che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

- parere favorevole non condizionato, da parte dei seguenti soggetti:  
**Servizio supporto alle politiche di sviluppo rurale/Laore;**  
**Ufficio tecnico – Mamoiada**
- parere favorevole condizionato, da parte dei seguenti soggetti:  
**STIR - Nuoro;**

che, entro il termine perentorio di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna determinazione da parte delle seguenti amministrazioni tenute a esprimersi, il cui parere è pertanto da considerarsi favorevolmente acquisito ai sensi dell'art. 37, comma 7 della L.R. n. 24/2016:

- **ASL 3 - Servizio di Integrazione Salute Ambiente (Igiene urbanistica);**
- **ASL 3 - Dipartimento di Prevenzione**
- **Soprintendenza - Ufficio SABAP – SS/OT/NU**
- **Regione Sardegna - UTP Sardegna centrale/NU+OG**

che, entro il termine di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna segnalazione di esito negativo delle verifiche sulle autocertificazioni, da parte delle seguenti amministrazioni non tenute a esprimersi:

- **Camera di Commercio di Nuoro;**
- **Ufficio tributi - Mamoiada**

VISTA la documentazione integrativa presentata dall'interessato in data 24/10/2019 e in data 05/12/2019;

DATO ATTO che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti solo pareri favorevoli non condizionati, anche impliciti, ovvero pareri condizionati rispetto ai quali l'interessato ha provveduto a recepire le prescrizioni o condizioni indicate ai fini dell'assenso, e che rispetto alle modifiche apportate al progetto non si ravvisa la necessità di ulteriori verifiche da parte delle altre amministrazioni coinvolte;

FATTI SALVI gli adempimenti di natura fiscale e ogni ulteriore atto, parere o consenso necessario per l'esercizio dell'attività nel rispetto delle norme vigenti;

### SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suape Bacino Suap Mamoiada

### RITENUTO

**Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento**

### AUTORIZZA

La ditta **Gungui Fabiana; IMPRESA INDIVIDUALE; Via Buonarroti 8; 08024 Mamoiada – (NU);**

Suap Bacino Suap Mamoiada - Corso Vitt. Emanuele III, n° 50 Telefono: 078456023/569004 - Fax: 078456700 - Email:  
suap@pec.comune.mamoiada.nu.it

**P.Iva 01496040914,**

come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione di **Istanza per la richiesta del permesso di costruire ed avvio di attività ricettiva in forma agrituristica, da realizzarsi nell'azienda agricola dell'imprenditore agricolo Sig.ra Gungui Fabiana, in agro di Mamoiada località "Muzzanu"** nell'immobile sito in Attività in sede fissa presso: Località Muzzanu snc Comune Mamoiada come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione normativa applicabile.

**La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.**

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;
- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.

Si precisa che il mancato pagamento degli oneri di urbanizzazione e del contributo di costo di costruzione, anche in modalità rateale ove ammessa, comporta la sospensione dell'efficacia del titolo abilitativo. In ogni caso i termini temporali di validità del titolo decorrono dalla data di emissione del presente provvedimento.

Il presente atto non costituisce titolo abilitativo al fine dell'esercizio dell'attività. A tal fine, terminati i lavori edili, il richiedente dovrà presentare presso il SUAPE una nuova pratica, comprendente:

- la dichiarazione di agibilità;
- Ogni ulteriore eventuale adempimento in materia di igiene, sicurezza ed ambiente.

## **SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI**

Il presente provvedimento è stato adottato nel termine di **92** giorni consecutivi decorrenti dalla ricezione dell'istanza o dalla completa regolarizzazione formale della pratica, a fronte di una durata



## Suap Bacino Suap Mamoiada

Corso Vitt. Emanuele III, n° 50

legale del procedimento prevista in **105** giorni consecutivi ai sensi dell'art. 37, comma 15 della L.R. n. 24/2016.

Il presente provvedimento è inviato all'ufficio tributario comunale al fine di assolvere ogni eventuale onere di comunicazione a carico dell'interessato relativa ai tributi locali. Esso è inoltre pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

**Il Responsabile del SUAPE**

***Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011***

### ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:

Elenco dei documenti informatici allegati (\$countDocumenti)

<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	A7
<b>Nome file/Tipo</b>	A7.pdf
<b>Descrizione file</b>	Prescrizioni Regionali Antincendio

<b>Codice di controllo</b>	e13097b84d901f51bf954b068e84a4aa9a67336c03b0fb5ab571a05cce810d73
----------------------------	--

<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	C1
<b>Nome file/Tipo</b>	C1.pdf
<b>Descrizione file</b>	Apertura
<b>Codice di controllo</b>	17e50235090c84f94fbd33c1328bb95bbd70bf46cbc26191b2fdb595183b28d0

<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	A1
<b>Nome file/Tipo</b>	A1.pdf
<b>Descrizione file</b>	Conformità urbanistica
<b>Codice di controllo</b>	34991cc0be81fd822b5ffbafd5d890209c95ca1f0478c9aeb7d9bac3e4982787

<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	A4
<b>Nome file/Tipo</b>	A4.pdf
<b>Descrizione file</b>	Requisiti Igienico Sanitari per Specifiche Attività
<b>Codice di controllo</b>	ac0a877960ae0d2a1bbe9659b2a114534a1d636d88550ec4bee456520e0bc613

<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	A1 - Allegato A
<b>Nome file/Tipo</b>	A1 - Allegato A.pdf
<b>Descrizione file</b>	Dichiarazioni dell'interessato
<b>Codice di controllo</b>	367ac6a53899c0500e9430e7371d98aa975642a06aba1d00a511fd0ae7f5741f

<b>Stato documento</b>	Integrazione
------------------------	--------------

## Suap Bacino Suap Mamoiada

Corso Vitt. Emanuele III, n° 50

<b>Nome modulo</b>	A30
<b>Nome file/Tipo</b>	A30.pdf
<b>Descrizione file</b>	Conformità alle norme tecniche di attuazione del P.A.I.
<b>Codice di controllo</b>	7b06ace4e8961ae0be2092236652458f749630f0173d1dbcbac45194a32354fe

<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	F43
<b>Nome file/Tipo</b>	F43.pdf
<b>Descrizione file</b>	Classificazione aziende agrituristiche
<b>Codice di controllo</b>	c6706fb7046b5d959fb500380d40ca0528987ed32b80a73c6cd14521386769f6

<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	A0 - parte II
<b>Nome file/Tipo</b>	A0 - parte II.pdf
<b>Descrizione file</b>	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte II
<b>Codice di controllo</b>	82fae3209d2d08ab26070aaf6520aa528723151fdd3e1e5a237e291ab217ae08

<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	B11 - Allegato A
<b>Nome file/Tipo</b>	B11 - Allegato A.pdf
<b>Descrizione file</b>	Relazione previsionale
<b>Codice di controllo</b>	57be351d75033367470182cf43625d2a552caef9e14a4f93eafb0f34f092fd57

<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	A0 - parte I
<b>Nome file/Tipo</b>	A0 - parte I.pdf
<b>Descrizione file</b>	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
<b>Codice di controllo</b>	a2bc2c55e3d7e25e0e2d428af9c82bc1795ff8c75ccf00e5658802e8d321d0a5

<b>Stato documento</b>	Integrazione
------------------------	--------------

<b>Nome modulo</b>	D21
<b>Nome file/Tipo</b>	D21.pdf
<b>Descrizione file</b>	Requisiti attività multifunzionali
<b>Codice di controllo</b>	c584752fa4b58cff31546099368669c53c526e19516f533726dc51cc83d97716

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	A28
<b>Nome file/Tipo</b>	A28.pdf
<b>Descrizione file</b>	Conformità alle norme paesaggistiche
<b>Codice di controllo</b>	2da04ed7b7062351fd17e815880d1df11a670a9e6c499ea773092ff9af2521cd

<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	B11
<b>Nome file/Tipo</b>	B11.pdf
<b>Descrizione file</b>	Attività multifunzionali delle imprese agricole
<b>Codice di controllo</b>	44dde9f2b1de9034ba659516eec0d23fe721a6608ba3bacca0124db5aa4dc ca

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	GNGFBN76L64F979B-27082019-2029.79358
<b>Nome file/Tipo</b>	GNGFBN76L64F979B-27082019-2029.79358
<b>Descrizione file</b>	Modulo di riepilogo
<b>Codice di controllo</b>	17a0b95696097b82d8ac3763e7ec9abdef82ffeeeb3da78fca4cc19f5ca98731

<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	D3
<b>Nome file/Tipo</b>	D3.pdf
<b>Descrizione file</b>	Requisiti antimafia

## Suap Bacino Suap Mamoiada

Corso Vitt. Emanuele III, n° 50

<b>Codice di controllo</b>	a59294ed9fdec94e87739d38faed8b9d83692c26d3d0d3ac922abe36cf862277
----------------------------	--

<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	A23
<b>Nome file/Tipo</b>	A23.pdf
<b>Descrizione file</b>	Conformità alle norme in materia di vincolo idrogeologico e forestale
<b>Codice di controllo</b>	df167c198c87125eaa079a9f59e960564582c0204776807a54a0feefb942fe1d

<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	A2
<b>Nome file/Tipo</b>	A2.pdf
<b>Descrizione file</b>	Conformità igienico-sanitaria
<b>Codice di controllo</b>	845f30a030d33e7919be78f2b2201856fe7b1cc514386c9e9095b94819f443f2

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	Xml del DPR 160
<b>Nome file/Tipo</b>	Xml del DPR 160
<b>Descrizione file</b>	Xml del DPR 160
<b>Codice di controllo</b>	4a083e61c01e129fc4890471d78520a59a817b9f77795042dbab8491ec0e8ae9

<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	DUA
<b>Nome file/Tipo</b>	DUA.pdf
<b>Descrizione file</b>	Dichiarazione autocertificativa unica
<b>Codice di controllo</b>	4c8ea550b631d1eab7ae8cd3108a0b49c2407dc15a63faeb45a4f69b9cc5935c

<b>Stato documento</b>	<b>Annullato</b> in data 15/10/2019
<b>Nome modulo</b>	<b>GNGFBN76L64F979B-27082019-2029.79358</b>
<b>Nome file/Tipo</b>	<b>GNGFBN76L64F979B-27082019-2029.79358</b>
<b>Descrizione file</b>	<b>Modulo di riepilogo</b>

**Codice di controllo** 5ffff0f550090c1a241c4deef51cb10e35643300f2da88f39668e1d584864be2

**Stato documento** Annullato in data 05/09/2019  
**Nome modulo** A30  
**Nome file/Tipo** A30-- Conformità alle norme tecniche di attuazione del P.A.I..pdf.p7m  
**Descrizione file** Conformità alle norme tecniche di attuazione del P.A.I.  
**Codice di controllo** 0a9e17f70aceb82097567484f9c9083b63d4e4d63620380a240e6e68ad050512

**Stato documento** Annullato in data 08/09/2019  
**Nome modulo** A0-- parte I  
**Nome file/Tipo** A0-- parte I -- Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto -- parte I.pdf.p7m  
**Descrizione file** Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto -- parte I  
**Codice di controllo** d193b475d774e93f8dade9a7c11b4a7bf40aa0ed83b2e446639be17c08b6010a

**Stato documento** Annullato in data 24/10/2019  
**Nome modulo** Xml del DPR 160  
**Nome file/Tipo** Xml del DPR 160  
**Descrizione file** Xml del DPR 160  
**Codice di controllo** 95e1ea63c34eb951ca71751e420785469b7dd467dfb238e6f3a1bd26ce01f6e3

**Stato documento** Annullato in data 05/09/2019  
**Nome modulo** GNGFBN76L64F979B-27082019-2029.79358

## Suap Bacino Suap Mamoiada

Corso Vitt. Emanuele III, n° 50

<b>Nome file/Tipo</b>	GNGFBN76L64F979B-27082019-2029.79358.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Modulo di riepilogo
<b>Codice di controllo</b>	d8d30e6b768e105514699a02a11f90617baa436a0d965bacf4693a90990a5338

<b>Stato documento</b>	Annullato in data 05/09/2019
<b>Nome modulo</b>	Xml del DPR 160
<b>Nome file/Tipo</b>	Xml del DPR 160
<b>Descrizione file</b>	Xml del DPR 160
<b>Codice di controllo</b>	086ded811ae1a979d0bfec4efb12f5e279050fd09914c5ad2a19ebea92a310e1

<b>Stato documento</b>	Annullato in data 15/10/2019
<b>Nome modulo</b>	Xml del DPR 160
<b>Nome file/Tipo</b>	Xml del DPR 160
<b>Descrizione file</b>	Xml del DPR 160
<b>Codice di controllo</b>	02f1fd5b4929986d3e1dd83b9bfeb4ed53837071481f3a9a058e56653887312e

<b>Stato documento</b>	Annullato in data 05/09/2019
<b>Nome modulo</b>	A7
<b>Nome file/Tipo</b>	A7--Prescrizioni Regionali Antincendio.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Prescrizioni Regionali Antincendio
<b>Codice di controllo</b>	05d5772f71830b5d4a0df6abfa4801a6038938074deb555d49a169f6a284b1f0

<b>Stato documento</b>	Annullato in data 08/09/2019
<b>Nome modulo</b>	€1
<b>Nome file/Tipo</b>	€1--Apertura.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Apertura
<b>Codice di controllo</b>	f5e4c75d707f2b0bbfbc3086c6d5240cae32a1858f837f2cd2b9baaed4a

b6e32

<b>Stato documento</b>	Annullato in data 05/11/2019
<b>Nome modulo</b>	B11
<b>Nome file/Tipo</b>	B11.pdf
<b>Descrizione file</b>	Attività multifunzionali delle imprese agricole
<b>Codice di controllo</b>	fb0d1a9e3fb0d8607d740c778defd82882bfdd52d94e58a7125e464fb13871d

<b>Stato documento</b>	Annullato in data 08/09/2019
<b>Nome modulo</b>	A7
<b>Nome file/Tipo</b>	A7.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Prescrizioni Regionali Antincendio
<b>Codice di controllo</b>	1a35edb6f4bd31b5f162ca30bebb219a6da9e6cb1d6aab77f8affe2b0f25fd81

<b>Stato documento</b>	Annullato in data 05/11/2019
<b>Nome modulo</b>	B11 - Allegato A
<b>Nome file/Tipo</b>	B11 - Allegato A.pdf
<b>Descrizione file</b>	Relazione previsionale
<b>Codice di controllo</b>	e27aa8300f0d9ff644252e1d1fe738532bd34513575a69e3e1fabce94bb12a06

<b>Stato documento</b>	Annullato in data 05/09/2019
<b>Nome modulo</b>	A23
<b>Nome file/Tipo</b>	A23 - Conformità alle norme in materia di vincolo idrogeologico e forestale.pdf.p7m



## Suap Bacino Suap Mamoiada

Corso Vitt. Emanuele III, n° 50

<b>Descrizione file</b>	Conformità alle norme in materia di vincolo idrogeologico e forestale
<b>Codice di controllo</b>	340f296c7d624e6e3fa8dc6ee55400561707f636a26dbc0867829042abe383e4

  

<b>Stato documento</b>	Annullato in data 05/11/2019
<b>Nome modulo</b>	A2
<b>Nome file/Tipo</b>	A2.pdf
<b>Descrizione file</b>	Conformità igienico-sanitaria
<b>Codice di controllo</b>	a0ed16c6a7bc2d209289aab0cc208fd89b1f1f48a742fb76e24c48c42c5bbfd9

  

<b>Stato documento</b>	Annullato in data 05/09/2019
<b>Nome modulo</b>	A2
<b>Nome file/Tipo</b>	A2—Conformità igienico-sanitaria.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Conformità igienico-sanitaria
<b>Codice di controllo</b>	5c65ac08c8753d885e054300cd02b4c3f883f7bb5fc355a1862eb17ea5380be0

  

<b>Stato documento</b>	Annullato in data 15/10/2019
<b>Nome modulo</b>	DUA
<b>Nome file/Tipo</b>	DUA.pdf
<b>Descrizione file</b>	Dichiarazione autocertificativa unica
<b>Codice di controllo</b>	45413a42484d57cc1a7ce10c6eff7b9abbbb281f93fd22b7e70164f3c60da6c9

  

<b>Stato documento</b>	Annullato in data 15/10/2019
<b>Nome modulo</b>	<del>B11</del>
<b>Nome file/Tipo</b>	<del>B11.pdf</del>
<b>Descrizione file</b>	Attività multifunzionali delle imprese agricole
<b>Codice di controllo</b>	e34876766ad4c79241cdc62b69eccabbdd081babad58fe83c0b595c17fef8808

<b>Stato documento</b>	<b>Annullato</b> in data 08/09/2019
<b>Nome modulo</b>	<b>A4</b>
<b>Nome file/Tipo</b>	<b>A4—Requisiti Igienico Sanitari per Specifiche Attività.pdf.p7m</b>
<b>Descrizione file</b>	<b>Requisiti Igienico Sanitari per Specifiche Attività</b>
<b>Codice di controllo</b>	<b>02fe63f18f41ca3aa9d26fa37c8040f039137941803362dad22796feffafdbf2</b>

<b>Stato documento</b>	<b>Annullato</b> in data 08/09/2019
<b>Nome modulo</b>	<b>GNGFBN76L64F979B-27082019-2029.79358</b>
<b>Nome file/Tipo</b>	<b>GNGFBN76L64F979B-27082019-2029.79358.pdf.p7m</b>
<b>Descrizione file</b>	<b>Modulo di riepilogo</b>
<b>Codice di controllo</b>	<b>e7e215351443a251f8470251e2f0261f9bc58fec71cd9ab500b05ff896b434c4</b>

<b>Stato documento</b>	<b>Annullato</b> in data 06/09/2019
<b>Nome modulo</b>	<b>Xml del DPR 160</b>
<b>Nome file/Tipo</b>	<b>Xml del DPR 160</b>
<b>Descrizione file</b>	<b>Xml del DPR 160</b>
<b>Codice di controllo</b>	<b>ee4fa467c765e2840b5cbcd8a3c33ea867c06f119829f8116a1e39d08e1e1535</b>

<b>Stato documento</b>	<b>Annullato</b> in data 08/09/2019
<b>Nome modulo</b>	<b>B11</b>
<b>Nome file/Tipo</b>	<b>B11—Attività multifunzionali delle imprese agricole.pdf.p7m</b>
<b>Descrizione file</b>	<b>Attività multifunzionali delle imprese agricole</b>
<b>Codice di controllo</b>	<b>175958d7cd53994b240eb737e0758a2aafe30e5df30e712748933e7e6a220c48</b>

## Suap Bacino Suap Mamoiada

Corso Vitt. Emanuele III, n° 50

<b>Stato documento</b>	<b>Annullato</b> in data 08/09/2019
<b>Nome modulo</b>	<b>A2</b>
<b>Nome file/Tipo</b>	<b>A2.pdf.p7m</b>
<b>Descrizione file</b>	<b>Conformità igienico-sanitaria</b>
<b>Codice di controllo</b>	<b>2f79568d653fe690d584ac8d94f62576d51f4c66ead15f7245407b205bb3f7a5</b>

<b>Stato documento</b>	<b>Annullato</b> in data 08/09/2019
<b>Nome modulo</b>	<b>A30</b>
<b>Nome file/Tipo</b>	<b>A30.pdf.p7m</b>
<b>Descrizione file</b>	<b>Conformità alle norme tecniche di attuazione del P.A.I.</b>
<b>Codice di controllo</b>	<b>3e2a974356c219278bf6b5c3fd4e8ed2a6dbd8feda390e67a7aa41014be75ffa</b>

<b>Stato documento</b>	<b>Annullato</b> in data 15/10/2019
<b>Nome modulo</b>	<b>B11--Allegato A</b>
<b>Nome file/Tipo</b>	<b>B11--Allegato A.pdf</b>
<b>Descrizione file</b>	<b>Relazione previsionale</b>
<b>Codice di controllo</b>	<b>f1fa04e31b85de026b6e81a9f735eca6b2179049ba5f06e562893881ace09584</b>

<b>Stato documento</b>	<b>Annullato</b> in data 05/11/2019
<b>Nome modulo</b>	<b>GNGFBN76L64F979B-27082019-2029.79358</b>
<b>Nome file/Tipo</b>	<b>GNGFBN76L64F979B-27082019-2029.79358</b>
<b>Descrizione file</b>	<b>Modulo di riepilogo</b>
<b>Codice di controllo</b>	<b>8e1b87945ca4baf8f35d06918fe2462700bd5b97a85f8716320513ee53a106e0</b>

<b>Stato documento</b>	<b>Annullato</b> in data 08/09/2019
<b>Nome modulo</b>	<b>A0--parte II</b>

<b>Nome file/Tipo</b>	<del>A0—parte II—Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto—parte II.pdf.p7m</del>
<b>Descrizione file</b>	<del>Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto—parte II</del>
<b>Codice di controllo</b>	<del>e78812eed36a25486e28432a086474a39fab1e492486a034e4708dde062774fa</del>

<b>Stato documento</b>	<del>Annulato</del> in data 24/10/2019
<b>Nome modulo</b>	<del>A0—parte I</del>
<b>Nome file/Tipo</b>	<del>A0—parte I.pdf</del>
<b>Descrizione file</b>	<del>Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto—parte I</del>
<b>Codice di controllo</b>	<del>23210069e75129f94650da9bbe1efc416d9a08f0e5b9b3320e5ce2279851f118</del>

<b>Stato documento</b>	<del>Annulato</del> in data 24/10/2019
<b>Nome modulo</b>	<del>GNGFBN76L64F979B-27082019-2029.79358</del>
<b>Nome file/Tipo</b>	<del>GNGFBN76L64F979B-27082019-2029.79358</del>
<b>Descrizione file</b>	<del>Modulo di riepilogo</del>
<b>Codice di controllo</b>	<del>80b202e4f8105b06b7c2bfb8366ab9208a0041e53a10530e7baf86330efa220</del>

<b>Stato documento</b>	<del>Annulato</del> in data 08/09/2019
<b>Nome modulo</b>	<del>A1—Allegato A</del>
<b>Nome file/Tipo</b>	<del>A1—Allegato A—Dichiarazioni dell'interessato.pdf.p7m</del>
<b>Descrizione file</b>	<del>Dichiarazioni dell'interessato</del>
<b>Codice di controllo</b>	<del>68416dc1ea3befd561fa10717421635523b821642db93b319692850c7</del>

## Suap Bacino Suap Mamoiada

Corso Vitt. Emanuele III, n° 50

<b>43a5c6d</b>	
<b>Stato documento</b>	<b>Annullato</b> in data 15/10/2019
<b>Nome modulo</b>	<b>A2</b>
<b>Nome file/Tipo</b>	<b>A2.pdf</b>
<b>Descrizione file</b>	<b>Conformità igienico-sanitaria</b>
<b>Codice di controllo</b>	<b>2407b746295e2df0c7cb1ec0973de2db3f151d07ec820dc05f6cf86685132764</b>
<b>Stato documento</b>	<b>Annullato</b> in data 08/09/2019
<b>Nome modulo</b>	<b>B11--Allegato A</b>
<b>Nome file/Tipo</b>	<b>B11--Allegato A--Relazione previsionale.pdf.p7m</b>
<b>Descrizione file</b>	<b>Relazione previsionale</b>
<b>Codice di controllo</b>	<b>7d9c618f8a9c8808a9ac6b01f6712db49ef5f603086bad31b3c75f7f0142b288</b>
<b>Stato documento</b>	<b>Annullato</b> in data 08/09/2019
<b>Nome modulo</b>	<b>A1</b>
<b>Nome file/Tipo</b>	<b>A1--Conformità urbanistica.pdf.p7m</b>
<b>Descrizione file</b>	<b>Conformità urbanistica</b>
<b>Codice di controllo</b>	<b>b417195dd018c9c3223171d46b1241897a47b223cbd917fb62ee7976f3f70d85</b>
<b>Stato documento</b>	<b>Annullato</b> in data 06/09/2019
<b>Nome modulo</b>	<b>GNGFBN76L64F979B-27082019-2029.79358</b>
<b>Nome file/Tipo</b>	<b>GNGFBN76L64F979B-27082019-2029.79358.pdf.p7m</b>
<b>Descrizione file</b>	<b>Modulo di riepilogo</b>
<b>Codice di controllo</b>	<b>61ee307036592614e17f8f95463b60b688f3998013bd758a83faf7f4bc6fe4e0</b>
<b>Stato documento</b>	<b>Annullato</b> in data 05/09/2019

<b>Nome modulo</b>	DUA
<b>Nome file/Tipo</b>	DUA—Dichiarazione autocertificativa unica.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Dichiarazione autocertificativa unica
<b>Codice di controllo</b>	33f3b7c1e6f5ce7f642ac41f75e82b6bb8df3a007eb74c36331319874caf e2d7

<b>Stato documento</b>	Annullato in data 08/09/2019
<b>Nome modulo</b>	F43
<b>Nome file/Tipo</b>	F43—Classificazione aziende agrituristiche.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Classificazione aziende agrituristiche
<b>Codice di controllo</b>	2293d90ffef10e229c4a329dd4da1d30dfefe6423e66ffb34ecd10d83d92 40b1

<b>Stato documento</b>	Annullato in data 08/09/2019
<b>Nome modulo</b>	D21
<b>Nome file/Tipo</b>	D21.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Requisiti attività multifunzionali
<b>Codice di controllo</b>	88c5b41dc4fdb9a97f02f60d8442cc4dbc40156d5275e9a93b1e6ed17d 54347a

<b>Stato documento</b>	Annullato in data 05/11/2019
<b>Nome modulo</b>	Xml del DPR 160
<b>Nome file/Tipo</b>	Xml del DPR 160
<b>Descrizione file</b>	Xml del DPR 160
<b>Codice di controllo</b>	1ca56d2e8f565a7ac4ea6b45b38ddaf5f5dce7d01b787d5c30de73822e 418c22

## Suap Bacino Suap Mamoiada

Corso Vitt. Emanuele III, n° 50

<b>Stato documento</b>	Annullato in data 08/09/2019
<b>Nome modulo</b>	D3
<b>Nome file/Tipo</b>	D3—Requisiti antimafia.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Requisiti antimafia
<b>Codice di controllo</b>	5d8edf336f4d850e5e2d433d56e6eb755bdc8981062051a7bbe53d813b959ea4

<b>Stato documento</b>	Annullato in data 08/09/2019
<b>Nome modulo</b>	A23
<b>Nome file/Tipo</b>	A23.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Conformità alle norme in materia di vincolo idrogeologico e forestale
<b>Codice di controllo</b>	4fcbe40acd462faf04bdf530d85435be6e43ea0dbbb38fdf56c8ab7b9691513b

<b>Stato documento</b>	Annullato in data 05/09/2019
<b>Nome modulo</b>	D21
<b>Nome file/Tipo</b>	D21—Requisiti attività multifunzionali.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Requisiti attività multifunzionali
<b>Codice di controllo</b>	a9795e1006518f20ce811e618f222ddb89e19e0310ea07a356cf65b5cb119078

<b>Stato documento</b>	Annullato in data 08/09/2019
<b>Nome modulo</b>	Xml del DPR 160
<b>Nome file/Tipo</b>	Xml del DPR 160
<b>Descrizione file</b>	Xml del DPR 160
<b>Codice di controllo</b>	b561aae9edf12ab2eadc06e933a6891f788299a3a5724248e13d68b38d38e95b

<b>Stato documento</b>	Annullato in data 08/09/2019
<b>Nome modulo</b>	DUA
<b>Nome file/Tipo</b>	DUA.pdf.p7m

<b>Descrizione file</b>	Dichiarazione autocertificativa unica
<b>Codice di controllo</b>	1aae3e3c8f5478a7b93f4f80ee37b97ee9f0178312531bd395ceffe107395390

<b>Stato documento</b>	Annullato in data 15/10/2019
<b>Nome modulo</b>	A1
<b>Nome file/Tipo</b>	A1.pdf
<b>Descrizione file</b>	Conformità urbanistica
<b>Codice di controllo</b>	39b3bd978dea92fabfc0644ed8fa43f1235c257ac0d48431e0a220f45d6bf2ad

<b>Nome allegato</b>	Relazione Tecnica e Agronomica_Rev2_05112019_173339.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Relazione Tecnica e Agronomica_Rev2
<b>Codice di controllo</b>	78efb067e8fc32dd6b21099bcb606226a1573dcd0666d6168f949f40979693c8

<b>Nome allegato</b>	Tavola 2_Disegni_Rev2_05112019_173352.dwf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Tavola 2_Disegni_Rev2
<b>Codice di controllo</b>	511e4f1e9182ec7d68c756ce51e57a7626151f157fdce5413d0a9aba28086b0c

<b>Nome allegato</b>	Tavola 2_Disegni_Rev2_05112019_173517.dwf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	B11 - Planimetria QUOTATA in scala 1:100 o 1:200 dei locali oggetto dell'attività
<b>Codice di controllo</b>	511e4f1e9182ec7d68c756ce51e57a7626151f157fdce5413d0a9aba28086b0c

<b>Nome allegato</b>	Tavola 1_24102019_132508.1_Cartografia.dwf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Tavola 1
<b>Codice di controllo</b>	3a3c59e6221225e99d2640a3e036ebe04ccb1b0713001398b129a1cf44aaa779



## Suap Bacino Suap Mamoiada

Corso Vitt. Emanuele III, n° 50

<b>Nome allegato</b>	Relazione_paesaggistica_24102019_164803.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	A28 - Interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica - Relazione paesaggistica normale conforme al DPCM 12.12.05 (G.U. n. 25 del 31.01.06)
<b>Codice di controllo</b>	cd3e79f3b037cc7a4aed5e95fe1fc11e016dc261cd79e6d3372d09173e5e4072

<b>Nome allegato</b>	Tavola 1_24102019_132211.2_Cartografia.dwf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	A28 - Interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica - Planimetria degli assetti vegetazionali e morfologici - Scala 1:2000/1:500/1:200
<b>Codice di controllo</b>	bec3dc0d99c9d0c7ec92b6c86b432252fbd6ce03837d1d38430046cb77a062a

<b>Nome allegato</b>	Ticket_ASL_10102019_185438.pdf
<b>Descrizione allegato</b>	Ticket_ASL
<b>Codice di controllo</b>	7581e2b6b45bb294555532c233fc6e26afcb746615dc7d52ea6893651a6b1c0

<b>Nome allegato</b>	Tavola 4_Disegni_Rev1_10102019_185328.dwf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Tavola 4_Disegni_Rev1
<b>Codice di controllo</b>	facaf4184c7629cf82bfce9c75045f25645732ea4ff1dac6280843d8fe37a7b3

<b>Nome allegato</b>	Atto di asservimento_15102019_092226.pdf
<b>Descrizione allegato</b>	Atto di asservimento
<b>Codice di controllo</b>	af1fd7fde076bdd71f36ee9c2632b6823ed5308a2e9f20e381990c1706aac4bc

<b>Nome allegato</b>	Studio di compatibilita Geologica-Geotecnica_27082019_221433.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	A30 - Studio di compatibilità geologica e geotecnica (art. 25 NTA del vigente PAI)
<b>Codice di controllo</b>	eea44a776464b6ab81998517d9d691ef32374d844dd579db78ebb7a9a3fa0810

<b>Nome allegato</b>	Annullamento_Bollo_29082019_095025.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Annullamento_Bollo
<b>Codice di controllo</b>	a2dc3b75b4468a953a974c5a2a213162d3109f67d446562773c7395d718cbc11

<b>Nome allegato</b>	Tavola 3_Disegni_29082019_093832.dwf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Tavola 3_Disegni
<b>Codice di controllo</b>	a2c8845bd1e2f512d89028b35bb4fe0cd0043361f15d881e00b8cc2245fee044

<b>Nome allegato</b>	Diritti_suape_e_marche da bollo_28082019_191124.pdf
<b>Descrizione allegato</b>	Diritti_suape_e_marche da bollo
<b>Codice di controllo</b>	b8c3c1466b30e97c1ff70f19d0b0fc7fd88584ce064a623fec71be91af53f3dc

<b>Nome allegato</b>	Procura_firmata_29082019_130619.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Procura presentazione pratica
<b>Codice di controllo</b>	0eaddac49eb2d06f77cecae6a06d2693e55743eb5264706f291eedb650e8f76

<b>Nome allegato</b>	Tavola 2_Disegni_Rev1_10102019_185320.dwf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Tavola 2_Disegni_Rev1
<b>Codice di controllo</b>	eeb9b2c3d5ecf2ecacef5df12e80f63afdc95a6dd4d58d52bb1b90716a909291

<b>Nome allegato</b>	Tavola 2_Disegni_Rev1_15102019_092324.dwf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	B11 -- Planimetria QUOTATA in scala 1:100 o 1:200 dei locali oggetto dell'attività
<b>Codice di controllo</b>	eeb9b2c3d5ecf2ecacef5df12e80f63afdc95a6dd4d58d52bb1b90716a909291

<b>Nome allegato</b>	Relazione Tecnica e Agronomica_Rev1_10102019_185335.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Relazione Tecnica e Agronomica_Rev1
<b>Codice di controllo</b>	e426eaac322d1e07b366cadfabdf8cd400996867d72820f10a019f8b446b0ae5

## Suap Bacino Suap Mamoiada

Corso Vitt. Emanuele III, n° 50

<b>Nome allegato</b>	Tavola 2_Disegni_28082019_193206.dwf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	B11-Planimetria QUOTATA in scala 1:100 o 1:200 dei locali oggetto dell'attività
<b>Codice di controllo</b>	803e4bdd2de4242ce9b17dad255f7da24290339dfb2e9af6c007a62da504e955

<b>Nome allegato</b>	Relazione Tecnica_29082019_093844.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Relazione Tecnica
<b>Codice di controllo</b>	d0548cc62f10c3032d2990405413a8851a8b9485ebc19b82eb23aef67cf6db38

<b>Nome allegato</b>	Tavola 2_Disegni_29082019_093826.dwf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Tavola 2_Disegni
<b>Codice di controllo</b>	f112b8e01495eda0c5c41f0e80311683d4c7c80ffb0786038852399c13d5208a

<b>Nome allegato</b>	Tavola 4_Disegni_29082019_093838.dwf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Tavola 4_Disegni
<b>Codice di controllo</b>	8c1ee5ee6e960f034af5170739b8c955701d84dc59cc4fc877e8930e8d9bf7e1

<b>Nome allegato</b>	Tavola 1_Cartografia_28082019_192656.dwf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Tavola 1_Cartografia
<b>Codice di controllo</b>	a2fa057a87e4017a71c4a4e9f36d94068f0e88916349aef38b780b91252b6c63

# Laore

Agenzia regionale  
pro s'isvilupu in agricoltura  
Agenzia regionale  
per lo svilupu in agricoltura



REGIONE AUTÒNOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

Prot. n° / Cagliari,

Titolo VII  
Classe 4

Al Comune di Mamoiada  
Sportello Unico Attività Produttive e Edilizie

portale suape

**Oggetto:** L.R. n. 11/2015. Pratica Suap n. 2029.79358 del 03/09/2019 – CdS asincrona - comunicazione esito positivo verifica possesso requisiti oggettivi per l'esercizio dell'attività multifunzionale di AGRITURISMO - dell'impresa GUNGUI FABIANA (CUAA GNGFBN76L64F979B) con sede nel Comune di Mamoiada.

Con riferimento alla pratica suape in oggetto e alle verifiche di competenza dell'Agenzia Laore, visto il verbale di accertamento effettuato dal tecnico incaricato Pina Graziella Puggioni, si comunica che il controllo, sul rispetto dei requisiti oggettivi per l'esercizio delle attività multifunzionali, ha avuto esito positivo.

Si precisa che la verifica dei requisiti oggettivi è stata eseguita con riferimento ai limiti dimensionali, della suddetta attività multifunzionale, riportati e dichiarati nel modello B11 allegato alla DUA relativa alla pratica suape sopra indicata.

Per ogni chiarimento in merito alla presente contattare la Dott.ssa Alessia Celena 070/60262326 o la Dott.ssa M. Francesca Viridis 070/60262311.

**Il Direttore del Servizio**

Maria Ibba

-allegati verbale di accertamento finale e verbale di controllo in loco



IBBA MARIA  
LAORE SARDEGNA  
Direttore di Servizio  
14.11.2019 12:03:37 UTC

UO PDAA  
AC

**Laore Sardegna**  
via Caprera 8 09123 Cagliari  
tel. 070 6026 • fax 070 6026 2222  
C.F. e P.I. 03122560927  
PEC: [protocollo.agenzia.laore@legalmail.it](mailto:protocollo.agenzia.laore@legalmail.it)  
[www.sardegnaagricoltura.it](http://www.sardegnaagricoltura.it)

**Servizio supporto alle politiche di sviluppo rurale**  
tel. 070 6026 2070 • fax 070 6026 2322



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE**  
**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Corpo forestale e di vigilanza ambientale  
Servizio Ispettorato ripartimentale di Nuoro

- Al SUAPE comune di Mamoiada
- Alla Stazione forestale e di V.A. di Nuoro

Oggetto: Ditta Gungui Fabiana - Comune di Mamoiada – località “Muzzanu” - Riferimento pratica SUAPE n.2029.79358 - relativo alla trasformazione di terreno saldo e bosco in area di sedime. Espressione parere tecnico condizionato.

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

- VISTA la L.R. n. 31 del 1998 e successive modificazioni;
- VISTA la L.R. n. 26 del 1985 e successive modificazioni;
- VISTA la L.R. n. 8 del 2016 e successive modificazioni;
- VISTE la L. n. 241 del 1990 e successive modificazioni, nonché la L.R. n. 24 del 2016;
- VISTA la direttiva in materia di sportello unico per le attività produttive e per l'edilizia approvata con la deliberazione di Giunta regionale n. 10/13 del 27.02.2018;
- VISTO il decreto dell'Assessore degli Affari generali, personale e riforma della Regione, n. 24791/70 del 09.07.2019 con la quale sono conferite al Dott. Giovanni Monaci le funzioni di direttore del Servizio Ispettorato ripartimentale del Corpo forestale e di vigilanza ambientale di Nuoro;
- CONSIDERATO che l'intervento è previsto in località “Muzzanu”, su terreni individuati al catasto del comune di Mamoiada al foglio 13 mappali 2 e 308, sottoposti a:
- vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.L. 3267/1923;
  - vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 lett. “g” del D.lgs. n. 42/02004;
- ACCERTATO che i lavori in esame configurano la trasformazione di bosco e terreno saldo ai sensi dell'art. 19 della L.R.n.8/2016;
- CONSIDERATA la competenza di questo Servizio in relazione al richiamato regime amministrativo;
- VISTO l'atto di indizione della conferenza del 11.09.2019 dei servizi in modalità asincrona del SUAPE di Mamoiada e la documentazione collegata al medesimo;





**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE**  
**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Corpo forestale e di vigilanza ambientale  
Servizio Ispettorato ripartimentale di Nuoro

- VERIFICATO** che gli interventi sono quelli relativi alla posa in opera di strutture prefabbricate, a forma di botte, ad uso ricettivo:
1. n. 2 camere prefabbricate della superficie complessiva di mq. 27,55;
  2. n. 1 sala sauna, della superficie di mq. 9,76;
  3. vasca esterna superficie mq. 02;
  4. realizzazione fossa idraulica a tenuta stagna, con annessa linea fognaria, della superficie di mq. 02 circa;
- per una superficie complessiva di trasformazione, di bosco e terreno saldo, in area di sedime pari a mq. 41 circa;
- CONSIDERATO** che il SUAPE competente ha comunicato che il termine perentorio entro il quale i soggetti coinvolti devono rendere le proprie determinazioni corrisponde alla data del 11.10.2019;
- CONSIDERATO** che non risulta decorso il termine di giorni 30 oltre il quale si forma il silenzio assenso, di cui all'art. 37, comma 7, della L.R. n. 24/2016 già richiamata;
- VERIFICATA** la compatibilità degli interventi con le finalità del vincolo idrogeologico;
- DICHIARA** di non trovarsi in conflitto di interessi in attuazione all'art. 6 bis della L. 241/90 e degli artt. 14 e 15 del codice di comportamento.

**DETERMINA**

- Art. 1** di esprimere assenso condizionato alla trasformazione complessiva di mq. 41 circa di terreno naturale saldo vincolato idrogeologicamente;
- Art. 2** si formulano le seguenti prescrizioni e condizioni:
- i movimenti di terra, per la messa in opera dei fabbricati, devono essere conformi alle opere previste e limitati all'area di ingombro della stesse;
  - il materiale di risulta in esubero deve essere gestito in conformità con la normativa specifica vigente;
  - l'area contermine alle opere deve essere immediatamente sistemata senza lasciare cumuli di terra e senza alterazioni del profilo morfologico del sito, avendo cura di realizzare un buon drenaggio per un regolare deflusso delle acque nella stessa area.

**Il Direttore del Servizio**





**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Corpo forestale e di vigilanza ambientale  
Servizio Ispettorato ripartimentale di Nuoro

**Dott. Giovanni Monaci**



*Firmato digitalmente da*

**GIOVANNI  
MONACI**





# COMUNE DI MAMOIADA

PROVINCIA DI NUORO

08024 - Corso Vittorio Emanuele III, 50

C.F. 93002340912 – Tel. 0784/56023 – 569004 – C.C.P. 12201083 – Codice IBAN  
IT3410101586720000065015838 – e mail: info@comune.mamoiada.nu.it -  
protocollo.mamoiada@pec.comunas.it

**Oggetto:** Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio -  
Ufficio tecnico Mamoiada – **Rilascio parere positivo**

**Dati relativi alla pratica**

**Codice univoco nazionale:** GNGFBN76L64F979B-27082019-2029.79358

**Numero Protocollo:** 4138; **Data protocollo:** 11-09-2019

Il tecnico istruttore geom. Alessandro Sotgiu

**VISTA** la documentazione tecnica progettuale trasmessa dallo sportello SUAPE del Comune di Mamoiada;

**VERIFICATA** la normativa di riferimento specifica attinente alla tipologia di intervento di che trattasi, così come richiamata negli elaborati progettuali e come dichiarato dal progettista;

**EFFETTUATI** i necessari controlli per verificare la veridicità di quanto dichiarato sia dal richiedente che dal progettista;

**VISTI** gli atti tecnici e amministrativi;

**VISTE** le Leggi 17/08/1942 n. 1150, 06/08/1967 n. 765, 28/01/1977 n. 10 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la L.R. 23/85 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il Regolamento di Edilizia;

**VISTI** gli strumenti urbanistici vigenti;

**VERIFICATO** che l'intervento proposto E' CONFORME alla normativa vigente;

**FORMULA** a conclusione dell'attività istruttoria il presente **PARERE POSITIVO**

Mamoiada 12/11/2019

Il tecnico Istruttore  
Geom. Alessandro Sotgiu

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Francesco Bertocchi

**VERIFICA COMPATIBILITA' CON LE NORME  
TECNICHE DI ATTUAZIONE  
DEL P.A.I.**

## 1. Dati generali dell'intervento

**PROGETTO: "PROGETTO PER LA SISTEMAZIONE DI STRUTTURE PREFABBRICATE AD USO RICETTIVO PER LO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' AGRITURISTICA NELL'AZIENDA DI PROPRIETA' DELLA SIG.RA GUNGUI FABIANA DA REALIZZARSI IN LOC. MUZZANU IN AGRO DEL COMUNE DI MAMOIADA". - LOC. MUZZANU MAMOIADA (NU)**  
PROGETTAZIONE: Agr. Francesco Piras  
COMMITTENTE: Sig.ra Gungui Fabiana  
REDATTORE COMPATIBILITA': Dott. Geol. Elisabetta Anna Pusceddu - Dott. Ing. Raffaele Bindinelli

## 2. Dati del tecnico ISTRUTTORE

### I SOTTOSCRITTI

<b>NICOLA</b>		<b>DEMURTAS</b>	
<b>QUALIFICA: GEOLOGO</b>	Iscritto all'Ordine Geologi Regione Sardegna	N° iscrizione <b>606</b>	
Studio: Comune di Quartucciu	C.A.P. 09044	Prov: CA	
Indirizzo: Via Puccini		32 A	
Telefono		Cellulare 3291622067	
Fax		E-mail: nikodemurtas@hotmail.com	
<b>MARCO MARIO</b>		<b>PIRODDI</b>	
<b>QUALIFICA: INGEGNERE</b>	Iscritto all'Ordine degli Ingegneri Prov. NU	N° iscrizione <b>314</b>	
Studio: Comune di Jerzu	C.A.P. 08044	Prov: OG	
Indirizzo: Via Garibaldi		7	
Telefono		Cellulare 3394208339	
Fax		E-mail: piroddimg@tiscali.it	

*Consapevole di quanto previsto dall'art. 1, comma 28 della L.R. n° 3/2008 in ordine alle verifiche ed agli adempimenti conseguenti all'accertamento di false dichiarazioni, della sanzione penale prevista dall'art. 19, comma 6 della Legge n° 241/90 e s.m.i., nonché di quelle previste dagli artt. 359 e 481 del C.P. in caso di dichiarazioni mendaci e falsa rappresentazione degli atti, in relazione all'intervento di cui alla pratica sotto specificata*

<b>Indicare obbligatoriamente</b>	Oggetto dell'intervento: STRUTTURE PREFABBRICATE AD USO RICETTIVO
	Ubicazione dell'intervento: LOC. MUZZANU MAMOIADA
<b>DICHIARANO</b>	
Quanto contenuto nei seguenti quadri:	

### 3. Individuazione della classe di pericolosità

*Il sottoscritto dichiara che per l'intervento proposto sussiste l'inclusione nelle aree di pericolosità idraulica o geomorfologica, come individuate dal vigente PAI, sotto specificate:*

#### 3.1 – Aree di pericolosità idraulica (Hi)

	Hi2	Aree di pericolosità idraulica media	Art. 29 NTA del vigente PAI
	Hi3	Aree di pericolosità idraulica elevata	Art. 28 NTA del vigente PAI
	Hi4	Aree di pericolosità idraulica molto elevata	Art. 27 NTA del vigente PAI

#### 3.2 – Aree di pericolosità da frana (Hg)

<b>x</b>	<b>Hg2</b>	<b>Aree di pericolosità media da frana</b>	<b>Art. 33 NTA del vigente PAI</b>
	Hg3	Aree di pericolosità elevata da frana	Art. 32 NTA del vigente PAI
	Hg4	Aree di pericolosità molto elevata da frana	Art. 31 NTA del vigente PAI

### 4. Individuazione della tipologia di intervento ammesso

*Il sottoscritto dichiara che l'intervento proposto è ammissibile in quanto :*

#### 4.2 – Aree di pericolosità da frana (Hg)

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rif.to NTA PAI</i>	<i>Ammissibile nelle zone</i>	<i>Necessità studio di compatibilità geologica e geotecnica</i>
le opere di bonifica e sistemazione dei movimenti franosi, di manutenzione e consolidamento dei versanti, di tutela dei suoli	Art. 31, comma 1, lettera a)	Hg4, Hg3, Hg2	SI
le opere anche temporanee e gli interventi idraulico-forestali e idraulico-agrari per la riduzione o l'eliminazione dei pericoli e dei rischi da frana nelle aree di innesco e sviluppo dei fenomeni di dissesto	Art. 31, comma 1, lettera b)	Hg4, Hg3, Hg2	SI
le opere di riqualificazione ambientale, miglioramento del patrimonio forestale, conservazione delle colture agrarie tradizionali, rinaturalizzazione delle aree inutilizzate	Art. 31, comma 1, lettera c)	Hg4, Hg3, Hg2	SI
le ricostituzioni boschive e la semina di prati suscettibili di abbassare le soglie di pericolosità o di rischio	Art. 31, comma 1, lettera d)	Hg4, Hg3, Hg2	SI
il taglio di piante qualora sia dimostrato che esse concorrono a determinare lo stato di instabilità dei versanti, soprattutto in terreni litoidi e su pareti subverticali	Art. 31, comma 1, lettera e)	Hg4, Hg3, Hg2	SI
le opere urgenti e indifferibili degli organi di protezione civile o delle autorità idrauliche regionali competenti per la tutela di persone e beni in situazioni di rischio da frana eccezionali	Art. 31, comma 1, lettera f)	Hg4, Hg3, Hg2	NO
la demolizione di edifici senza possibilità di ricostruzione nello stesso sito	Art. 31, comma 2, lettera a)	Hg4, Hg3, Hg2	SI
la riparazione di edifici esistenti danneggiati da calamità naturali, compatibilmente con le norme nazionali e regionali vigenti, a condizione che non si tratti di ricostruzione anche parziale	Art. 31, comma 2, lettera b)	Hg4, Hg3, Hg2	NO
le opere di manutenzione ordinaria degli edifici	Art. 31, comma 2, lettera c)	Hg4, Hg3, Hg2	NO
le opere di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo degli edifici	Art. 31, comma 2, lettera d)	Hg4, Hg3, Hg2	NO
gli interventi per ridurre la vulnerabilità degli edifici esistenti e migliorare la tutela della pubblica incolumità all'interno delle residenze civili e delle costruzioni adibite a servizi	Art. 31, comma 2, lettera e)	Hg4, Hg3, Hg2	SI
gli interventi di adeguamento igienico-sanitario degli immobili adibiti a residenza anche stagionale o a servizi, con particolare riferimento a quelli resi obbligatori da norme di legge statale o regionale ovvero a quelli indispensabili per garantirne la funzione collegata alla destinazione d'uso, con realizzazione dei relativi volumi tecnici indispensabili	Art. 31, comma 2, lettera f)	Hg4, Hg3, Hg2	NO
le opere di adeguamento richieste dalla normativa in materia di sicurezza ed igiene sul lavoro, superamento delle barriere architettoniche, prevenzione degli incendi, tutela di beni archeologici, storici, artistici e culturali, con realizzazione dei relativi volumi tecnici indispensabili	Art. 31, comma 2, lettera g)	Hg4, Hg3, Hg2	NO
i mutamenti di destinazione d'uso compatibili con gli elementi formali e strutturali degli edifici a condizione che non sia incrementato neppure uno dei fattori che concorrono a determinare il rischio specifico nella formulazione di cui al punto 2.1 del D.P.C.M. 29.9.1998	Art. 31, comma 2, lettera h)	Hg4, Hg3, Hg2	NO
la realizzazione di parcheggi nel sottosuolo degli edifici esistenti a condizione preclusiva di orientarne verso valle gli accessi	Art. 31, comma 2, lettera i)	Hg4, Hg3, Hg2	SI
la realizzazione e l'integrazione di impianti privati di depurazione, di apparecchiature tecnologiche, di impianti per l'impiego di fonti energetiche rinnovabili e per il contenimento dei consumi energetici, unitamente alla realizzazione dei connessi volumi tecnici, a condizione che si tratti di interventi a servizio di singoli edifici residenziali, conformi agli strumenti urbanistici e valutati indispensabili per la funzionalità degli edifici o vantaggiosi dall'autorità competente per la concessione o l'autorizzazione	Art. 31, comma 2, lettera l)	Hg4, Hg3, Hg2	SI
le opere di sistemazione e manutenzione di superfici inedificate o scoperte di edifici esistenti, compresi rampe di accesso, recinzioni, muri a secco, contenimenti in pietrame, terrazzamenti, siepi, impianti a verde	Art. 31, comma 2, lettera m)	Hg4, Hg3, Hg2	SI
la realizzazione di ricoveri mobili per animali da allevamento, di manufatti mobili adibiti a ricovero transitorio degli addetti alle attività pastorali, di manufatti per il foraggiamento della selvaggina	Art. 31, comma 2, lettera n)	Hg4, Hg3, Hg2	NO

<b>Tipo di intervento</b>	<b>Rif.to NTA PAI</b>	<b>Ammissibile nelle zone</b>	<b>Necessità studio di compatibilità geologica e geotecnica</b>
<p>Per infrastrutture a rete o puntuali pubbliche o di interesse pubblico:</p> <p>a. gli interventi di manutenzione ordinaria;</p> <p>b. gli interventi di manutenzione straordinaria;</p> <p>c. gli interventi di adeguamento per l'integrazione di innovazioni tecnologiche;</p> <p>d. gli interventi di adeguamento per la sicurezza di esercizio richiesti da norme nazionali e regionali;</p> <p>e. allacciamenti a reti principali e nuovi sottoservizi a rete interrati lungo tracciati stradali esistenti, ed opere connesse compresi i nuovi attraversamenti;</p> <p>f. le ristrutturazioni richieste da esigenze di mitigazione dei rischi da frana</p> <p>g. i nuovi interventi di edilizia cimiteriale purché realizzati nelle porzioni libere interne degli impianti cimiteriali esistenti;</p> <p>h. nuove strutture di servizio ed insediamenti mobili, preferibilmente provvisori, destinati ad attrezzature per il tempo libero, la fruizione dell'ambiente naturale, le attività sportive e gli spettacoli all'aperto</p> <p>i. gli ampliamenti, le ristrutturazioni e le nuove realizzazioni di infrastrutture riferibili a servizi pubblici essenziali non altrimenti localizzabili o non delocalizzabili, a condizione che non esistano alternative tecnicamente ed economicamente sostenibili, che tali interventi siano coerenti con i piani di protezione civile, e che ove necessario siano realizzate preventivamente o contestualmente opere di mitigazione dei rischi specifici.</p>	Art. 31, comma 3	Hg4, Hg3, Hg2	<p>Sempre necessario per le lettere e, f, g, h, i</p> <p>Per la lettera C), necessario solo nel caso in cui le innovazioni tecnologiche producano un aumento della capacità di servizio della infrastruttura</p>
<p>Impianti di trattamento, smaltimento e di recupero dei rifiuti esistenti alla data di approvazione del PAI:</p> <p>a. l'adeguamento tecnico alle normative in vigore;</p> <p>b. la manutenzione ordinaria o straordinaria;</p> <p>c. l'ampliamento dei soli volumi tecnici non altrimenti localizzabili e senza alternative progettuali tecnicamente ed economicamente sostenibili necessari per migliorare le condizioni igienico-sanitarie, di esercizio, di efficiente funzionamento e di sicurezza, salve le verifiche di sicurezza di cui all'articolo 22;</p> <p>d. gli adeguamenti tecnici per eliminare o mitigare i rischi da frana, anche in relazione alle verifiche di cui all'articolo 22</p>	Art. 31, comma 5	Hg4, Hg3, Hg2	NO
<p>Impianti di trattamento delle acque reflue esistenti alla data di approvazione del PAI:</p> <p>a. l'adeguamento tecnico alle normative in vigore;</p> <p>b. la manutenzione ordinaria o straordinaria;</p> <p>c. l'ampliamento dei soli volumi tecnici non altrimenti localizzabili e senza alternative progettuali tecnicamente ed economicamente sostenibili necessari per migliorare le condizioni igienico-sanitarie, di esercizio, di efficiente funzionamento e di sicurezza, salve le verifiche di sicurezza di cui all'articolo 22;</p> <p>d. gli adeguamenti tecnici per eliminare o mitigare i rischi da frana, anche in relazione alle verifiche di cui all'articolo 22</p>	Art. 31, comma 5	Hg4, Hg3, Hg2	NO
<p>Stabilimenti soggetti agli obblighi di cui agli articoli 6, 7 e 8 del decreto legislativo 17.8.1999, n. 334, "Attuazione della direttiva 96/82/CE relativa al controllo dei pericoli di incidenti rilevanti con determinate sostanze pericolose", esistenti alla data di approvazione del PAI:</p> <p>a. l'adeguamento tecnico alle normative in vigore;</p> <p>b. la manutenzione ordinaria o straordinaria;</p> <p>c. l'ampliamento dei soli volumi tecnici non altrimenti localizzabili e senza alternative progettuali tecnicamente ed economicamente sostenibili necessari per migliorare le condizioni igienico-sanitarie, di esercizio, di efficiente funzionamento e di sicurezza, salve le verifiche di sicurezza di cui all'articolo 22;</p> <p>d. gli adeguamenti tecnici per eliminare o mitigare i rischi da frana, anche in relazione alle verifiche di cui all'articolo 22</p>	Art. 31, comma 5	Hg4, Hg3, Hg2	NO

	<b>Tipo di intervento</b>	<b>Rif.to NTA PAI</b>	<b>Ammissibile nelle zone</b>	<b>Necessità studio di compatibilità geologica e geotecnica</b>
	Bonifiche di terreni umidi o miglioramenti fondiari che producano livellamento di terreni, esistenti alla data di approvazione del PAI: a. l'adeguamento tecnico alle normative in vigore; b. la manutenzione ordinaria o straordinaria; c. l'ampliamento dei soli volumi tecnici non altrimenti localizzabili e senza alternative progettuali tecnicamente ed economicamente sostenibili necessari per migliorare le condizioni igienico-sanitarie, di esercizio, di efficiente funzionamento e di sicurezza, salve le verifiche di sicurezza di cui all'articolo 22; d. gli adeguamenti tecnici per eliminare o mitigare i rischi da frana, anche in relazione alle verifiche di cui all'articolo 22	Art. 31, comma 5	Hg4, Hg3, Hg2	NO
X	Sono inoltre consentiti le ricerche e i prelievi idrici purchè in tutte le aree pericolose le relative opere siano realizzate, attrezzate e mantenute in modo da non produrre erosione dei suoli, fenomeni di subsidenza o alterazioni permanenti della circolazione idrica naturale e comunque tali da non pregiudicare o aggravare la situazione esistente.	Art. 31, comma 5 bis	Hg4, Hg3, Hg2	SI
	Nelle sole situazioni in cui il pericolo di frana scaturisce da fenomeni gravitativi denominati SINKHOLE (crollo/subsidenza indotti da cavità sotterranee naturali, carsiche o di dissoluzione; o antropiche, estrattive) è consentita nelle aree pericolose la realizzazione, in materia di patrimonio edilizio, pubblico e privato, e in materia di infrastrutture a rete o puntuali pubbliche o di interesse pubblico, di nuove costruzioni, ristrutturazioni, restauro conservativo previo studio dettagliato dell'area da effettuarsi con l'estensione e le modalità previste nel protocollo tecnico "tipo" approvato dal Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino. Gli stessi interventi da realizzarsi nell'area, salvo quelli specificatamente vietati dalle N.A., potranno effettuarsi solo a seguito dell'approvazione, da parte del Comitato istituzionale su proposta dell'autorità idraulica dello studio di cui sopra e della realizzazione delle opere di salvaguardia eventualmente necessarie. In ogni caso l'area rimarrà sottoposta al vincolo di pericolosità che potrà essere declassato successivamente, con opportuna variante al PAI, solo a seguito di studi ed eventuali lavori di salvaguardia già effettuati su congrue estensioni contigue di territorio.	Art. 31, comma 8	Hg4, Hg3, Hg2	SI
	demolizioni e ricostruzioni nello stesso sito nonché modifiche delle destinazioni d'uso, compatibili con gli elementi formali e strutturali preesistenti degli edifici, per migliorare l'efficienza di interventi di restauro e risanamento conservativo degli edifici	Art. 32, comma 3, lettera a)	Hg3, Hg2	SI
	ampliamenti in occasione di adeguamenti con le finalità di cui all'articolo 31, comma 2, lettere e., f., a condizione che le rispettive motivazioni siano espressamente certificate, valutate ed assentite nella concessione o nell'autorizzazione	Art. 32, comma 3, lettera b)	Hg3, Hg2	SI
	nuovi impianti tecnologici destinati a migliorare l'uso e la funzionalità degli immobili	Art. 32, comma 3, lettera c)	Hg3, Hg2	SI
	la realizzazione di volumi interrati accessori agli immobili, purché non impegnino una superficie superiore al doppio della superficie coperta dagli edifici serviti e che gli accessi siano orientati verso valle	Art. 32, comma 3, lettera d)	Hg3, Hg2	SI
	la realizzazione di manufatti non qualificabili come volumi edilizi	Art. 32, comma 3, lettera e)	Hg3, Hg2	NO
	gli interventi di ristrutturazione edilizia;	Art. 33, comma 2, lettera a)	Hg2	SI
	gli ampliamenti e le nuove costruzioni nei lotti interclusi dei centri edificati definiti ai sensi della normativa regionale o ai sensi dell'articolo 18 della legge n. 865/1971	Art. 33, comma 2, lettera b)	Hg2	SI
	gli ampliamenti e le nuove costruzioni nelle aree libere di frangia dei centri edificati, con esclusione delle sole aree situate a monte delle costruzioni esistenti alle quote più alte dei versanti esposti alle frane	Art. 33, comma 2, lettera c)	Hg2	SI
	I cambiamenti di destinazione d'uso nei centri edificati, nelle zone residenziali e nelle zone di verde privato, anche relativi ai fabbricati rurali esuberanti per la conduzione dell'azienda agricola, purché compatibili con le caratteristiche formali e strutturali preesistenti degli edifici	Art. 33, comma 2, lettera d)	Hg2	Necessario a discrezione dell'autorità competente
	I cambiamenti di destinazione d'uso al di fuori delle zone di cui alla precedente lettera d), con eventuali aumenti di superficie o volume e di carico urbanistico non superiori al 20%, a condizione di essere finalizzati a servizi pubblici e di pubblica utilità o ad attività terziarie ed attività diverse compatibili con le condizioni di pericolosità media da frana	Art. 33, comma 2, lettera e)	Hg2	SI

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rif.to NTA PAI</i>	<i>Ammissibile nelle zone</i>	<i>Necessità studio di compatibilità geologica e geotecnica</i>
in tutte le zone territoriali omogenee, con esclusione delle aree con vincoli di tutela ambientale e paesistica, i recuperi a fini residenziali, esclusivamente per le necessità dei conduttori dei fondi agricoli, di edifici ed annessi rustici esistenti alla data di approvazione del PAI e divenuti non idonei alla conduzione degli stessi fondi	Art. 33, comma 2, lettera f)	Hg2	NO
La realizzazione di volumi per attività agrituristica nelle sedi delle aziende agricole	Art. 33, comma 2, lettera g)	Hg2	SI
L'ampliamento degli immobili destinati ad esercizi alberghieri o di somministrazione di pasti e bevande	Art. 33, comma 2, lettera h)	Hg2	SI
Gli ampliamenti e le nuove realizzazioni di insediamenti produttivi, commerciali e di servizi	Art. 33, comma 2, lettera i)	Hg2	SI
<p>Per infrastrutture a rete o puntuali pubbliche o di interesse pubblico:</p> <p>a. gli ampliamenti, le ristrutturazioni e le nuove realizzazioni di infrastrutture riferibili a servizi pubblici essenziali non altrimenti localizzabili o non delocalizzabili, a condizione che non esistano alternative tecnicamente ed economicamente sostenibili, che tali interventi siano coerenti con i piani di protezione civile, e che ove necessario siano realizzate preventivamente o contestualmente opere di mitigazione dei rischi specifici;</p> <p>b. l'adeguamento degli impianti esistenti di depurazione delle acque e di smaltimento dei rifiuti;</p> <p>c. gli interventi di edilizia cimiteriale</p>	Art. 33, comma 3	Hg2	SI
Le modifiche e gli ampliamenti relativi agli stabilimenti soggetti agli obblighi di cui agli articoli 6, 7 e 8 del decreto legislativo 17.8.1999, n. 334, "Attuazione della direttiva 96/82/CE relativa al controllo dei pericoli di incidenti rilevanti connessi con determinate sostanze pericolose", eventualmente ubicati nelle aree di pericolosità media da frana, sono decise secondo il criterio di precauzione applicando le modalità di valutazione di cui al punto 6.3 dell'Allegato al decreto del Ministro dei lavori pubblici 9.5.2001 "Requisiti minimi di sicurezza in materia di pianificazione urbanistica e territoriale per le zone interessate da stabilimenti a rischio di incidente rilevante"	Art. 33, comma 6	Hg2	NO

## 5. Descrizione dell'intervento

Il progetto riguarda la costruzione di opere per l'attività ricettiva in forma agrituristica. Le costruzioni n. 2, di circa 10 mq/cad saranno a forma di botte con posti letto e bagno. Si prevede anche la messa in opera di n.1 botte adibita a SPA/percorso benessere.



## 6. Ubicazione dell'intervento

Il sottoscritto dichiara che l'intervento proposto è ubicato:

	Nel centro edificato, così come individuato dall'Amministrazione Comunale ai sensi della normativa nazionale o regionale vigente	ricade all'interno di un lotto intercluso del centro edificato
		è situato internamente ad un'area libera di frangia del centro edificato
		Altro (indicare) - In nessuna delle due fattispecie precedenti in quanto è viabilità
x	Al di fuori del centro edificato, così come individuato dall'Amministrazione Comunale ai sensi della normativa nazionale o regionale vigente	

## 7. Verifiche e richiesta di integrazioni

In seguito all'analisi dello studio di compatibilità geologica - geotecnica ricevuto tramite posta certificata relativo a "PROGETTO PER LA SISTEMAZIONE DI STRUTTURE PREFABBRICATE AD USO RICETTIVO PER LO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' AGRITURISTICA NELL'AZIENDA DI PROPRIETA' DELLA SIG.RA GUNGUI FABIANA DA REALIZZARSI IN LOC. MUZZANU IN AGRO DEL COMUNE DI MAMOIADA". - LOC. MUZZANU MAMOIADA (NU) si dichiara che gli interventi risultano:

1) **Ammissibili** poichè gli interventi sono ricadenti all'interno della classe Hg2 del PAI vigente, sono riconducibili a opere in materia di patrimonio edilizio ai sensi dell'articolo 33 comma 2 lettera i (nelle aree Hg2 sono consentiti gli ampliamenti e le nuove realizzazioni di insediamenti produttivi), articolo 32 comma 3 lettera e (nelle aree Hg2 sono consentiti i manufatti non qualificabili come volumi edilizi) delle NTA del PAI;

2) **Compatibili** in quanto le opere previste in progetto non incrementano il grado di pericolosità geomorfologica esistente.

## 8. Allegati

	Studio di compatibilità geologico e geotecnico (art. 25 NTA del vigente PAI)
x	Studio di compatibilità geologico e geotecnico (art. 25 NTA del vigente PAI)

## 9. Dichiarazione di conformità

I sottoscritti Dott. Geol. Nicola Demurtas e Dott. Ing. Marco Mario Piroddi

In base alle verifiche effettuate, con la presente, ai sensi dell'art. 1, comma 21 della L.R. n° 3/2008

**ATTESTANO**

La conformità dell'intervento rispetto alle vigenti norme di attuazione del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) e alle vigenti norme urbanistiche

## 10. Data e firma del tecnico incaricato

Luogo e data: Cagliari 17/09/2019

firmare digitalmente ai sensi del DPR.28 dicembre 2000, n. 445, e del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82  
Firma del tecnico incaricato

Dott. Geol. Nicola Demurtas

Dott. Ing. Marco Piroddi