



COMUNE DI MAMOIADA - PROVINCIA DI NUORO

☎ Corso Vittorio Emanuele III°, 50 - ☎ +39 0784 56023

☐ www.comune.mamoiada.nu.it ☒ info@comune.mamoiada.nu.it) protocollo.mamoiada@pec.comunas.it

C.F. 93002340912 – P.IVA 00671790913 – C.U. UFYK7Q – c.c.p. 12201083 IBAN IT3410101586720000065015838

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 46 del 01/08/2018

OGGETTO: L.R. N.1-2018 ART. 5 C. 15 PROG. SPESA REALIZZAZIONE, COMPLETAMENTO, MANUT. STRAORD. MESSA A NORMA SICUREZZA OO.PP. INFRASTR. INTERESSE COMUNALE E SOVRACOMUNALE - APPROV. SFTE ADEGUAMENTO NORME SICUREZZA PALAZZO MUNICIPALE 1LOTTO

Originale

L'anno 2018 addì **1** del mese di **Agosto** alle ore **11.30** nella Casa Comunale si è riunita la Giunta presieduta dal Sig. BARONE Luciano, nella sua qualità di Sindaco .

All'appello risultano presenti i Sigg.:

Cognome e Nome	Carica	Presente
BARONE Luciano	Sindaco	SI
CRISPONI Francesco Mario	Vice Sindaco	SI
BALLORE Elisa	Consigliere_Ass	SI
GUNGUI Patrizia	Consigliere_Ass	SI
PISU Cristina	Assessore	SI

Presenti 5

Assenti 0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott. MATTU Mario

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il Presidente, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

./.



COMUNE DI MAMOIADA - PROVINCIA DI NUORO

☎ Corso Vittorio Emanuele III°, 50 - ☎ +39 0784 56023

☐ www.comune.mamoiada.nu.it ☒ info@comune.mamoiada.nu.it) protocollo.mamoiada@pec.comunas.it

C.F. 93002340912 – P.IVA 00671790913 – C.U. UFYK7Q – c.c.p. 12201083 IBAN IT3410101586720000065015838

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

Che questa Amministrazione ha da tempo avviato il processo di riqualificazione del patrimonio immobiliare di proprietà dell'Ente al fine di adeguarlo alle norme di sicurezza, ottimizzare le risorse, accentrare le attività e contenere le spese di gestione;

Che questa amministrazione ha individuato nell'ampliamento della sede del Municipio e nell'inclusione nella stessa dei locali da destinare ad archivio dell'Ente, una priorità dell'azione amministrativa al fine del contenimento delle spese per la locazione;

VISTE le Deliberazioni della Giunta Regionale n. 31/10 del 19/06/2018 e n. 34/29 del 03/07/2018 che approvano il programma di spesa per la realizzazione, completamento, manutenzione straordinaria e messa a norma e in sicurezza, di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e sovracomunale come previsto dalla L.R. n. 1/2018, art. 5, comma 15;

VISTO l'avviso pubblico allegato alla Deliberazione GR n. 31/10 del 19/06/2018 che prevede tra gli interventi ammissibili anche le tipologie di opere di cui sopra;

DATA ATTO che l'opera complessiva è compresa nel piano triennale delle OO.PP. approvato con deliberazione della GC n. 10 del 12/02/2018 così come incluso, per farne parte integrante e sostanziale, nella Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 29/03/2018 che approva il DUP 2018/2020;

VISTO lo Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica, relativa al 1° Lotto Funzionale, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, che prevede la realizzazione delle seguenti opere:

A1) Demolizione immobile	€ 15.000,00
A2) Nuova costruzione (mq.160,00 finiti PT + rustico 1° e 2° P)	€ 142.000,00
A3) Riorganizzazione interna sede attuale	€ 100.000,00
A5) Abbattimento barriere architettoniche	€ 40.000,00
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.000,00
TOTALE LAVORI	€ 305.000,00

articolato secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI:

A1) Lavori a misura	€ 297.000,00
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.000,00
TOTALE LAVORI	€ 305.000,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE:

B1) I.V.A. sui lavori e sicurezza (10%)	€ 30.500,00
B2) Spese tecniche per progettazione e direzione lavori al lordo	€ 77.000,00
B3) Fondo per accordi bonari	€ 5.500,00
B4) Spese gestione gara d'appalto	€ 11.000,00
B6) Allacci e indagini strumentali	€ 10.000,00
B7) Imprevisti	€ 11.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 145.000,00
IMPORTO TOTALE 1à LOTTO FUNZIONALE	€ 450.000,00

per una spesa complessiva di € 450.000,00 di cui € 50.000,00 quale quota di cofinanziamento a carico del Comune da stanziarsi in apposito Capitolo di Bilancio ad avvenuta approvazione dell'iniziativa e concessione del finanziamento regionale;



COMUNE DI MAMOIADA - PROVINCIA DI NUORO

☎ Corso Vittorio Emanuele III°, 50 - ☎ +39 0784 56023

☐ www.comune.mamoiada.nu.it ☒ info@comune.mamoiada.nu.it) protocollo.mamoiada@pec.comunas.it

C.F. 93002340912 – P.IVA 00671790913 – C.U. UFYK7Q – c.c.p. 12201083 IBAN IT3410101586720000065015838

Visto Il Piano Urbanistico Comunale;

Vista la L.R. n. 45 del 22.12.89;

Vista la L.R. n. 32 del 31.07.96;

Vista la L.R. n. 7 del 22.4.02;

Visto il D.Lgs 50 del 18.04.2016;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visti gli atti d'ufficio;

DELIBERA

- DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- DI APPROVARE**, per i motivi indicati in premessa, in linea tecnica, lo Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica, relativa al 1° Lotto Funzionale dei lavori di ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DEL PALAZZO MUNICIPALE che prevede una spesa complessiva di € 450.000,00 come da quadro economico qui di seguito:

A) LAVORI:	
A1) Lavori a misura	€ 297.000,00
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.000,00
TOTALE LAVORI	€ 305.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE:	
B1) I.V.A. sui lavori e sicurezza (10%)	€ 30.500,00
B2) Spese tecniche per progettazione e direzione lavori al lordo	€ 77.000,00
B3) Fondo per accordi bonari	€ 5.500,00
B4) Spese gestione gara d'appalto	€ 11.000,00
B6) Allacci e indagini strumentali	€ 10.000,00
B7) Imprevisti	€ 11.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 145.000,00
IMPORTO TOTALE 1à LOTTO FUNZIONALE	€ 450.000,00
- DI IMPEGNARSI** a voler realizzare l'intervento per il quale si presenta la domanda di finanziamento e a voler partecipare all'Avviso pubblico approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 31/10 del 19/06/2018 per un l'importo richiesto di € 400.000,00 a valere sulle risorse di cui alla L.R. n. 1/2018 art. 5 c. 15;
- DI IMPEGNARSI** a cofinanziare l'intervento in parola mediante lo stanziamento di ulteriori € 50.000,00 nel proprio Bilancio da integrare alla somma di cui al precedente punto 3;
- DI DARE ATTO** che l'immobile nel quale è previsto l'intervento è di proprietà pubblica (Comune di Mamoiada);
- DI DARE ATTO** che l'opera in parola è compresa nel piano triennale delle OO.PP. approvato con deliberazione della GC n. 10 del 12/02/2018 così come riportato, per farne parte integrante e sostanziale, nella Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 29/03/2018 che approva il DUP 2018/2020;
- DI DARE ATTO** che l'intervento per il quale si chiede il finanziamento riguarda un intervento funzionale autonomo;



COMUNE DI MAMOIADA - PROVINCIA DI NUORO

☎ Corso Vittorio Emanuele III°, 50 - ☎ +39 0784 56023

□ www.comune.mamoiada.nu.it ✉ info@comune.mamoiada.nu.it) protocollo.mamoiada@pec.comunas.it

C.F. 93002340912 – P.IVA 00671790913 – C.U. UFYK7Q – c.c.p. 12201083 IBAN IT3410101586720000065015838

8. **DI NOMINARE** Responsabile Unico del Procedimento, l'arch. Francesco Bertocchi, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

9. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, con il consenso unanime dei presenti, ai sensi dell'Art.134, comma 4, del D.Lvo.n.267/2000 e ss.mm.ii.



COMUNE DI MAMOIADA - PROVINCIA DI NUORO

☰ Corso Vittorio Emanuele III°, 50 - ☎ +39 0784 56023

☐ www.comune.mamoiada.nu.it ☒ info@comune.mamoiada.nu.it) protocollo.mamoiada@pec.comunas.it

C.F. 93002340912 – P.IVA 00671790913 – C.U. UFYK7Q – c.c.p. 12201083 IBAN IT3410101586720000065015838

Esprime parere sulla regolarità tecnica del
presente atto – art. 49 D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- FAVOREVOLE
- NON FAVOREVOLE

Francesco Bertocchi

Esprime parere sulla regolarità contabile del
presente atto – art. 49 D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO

- FAVOREVOLE
- NON FAVOREVOLE
- NON NECESSARIO

Dott. Mario Mattu

IL REVISORE DEI CONTI

Esprime parere del presente atto – art. 239
D.Lgs. 267/2000

IL REVISORE DEI CONTI

- FAVOREVOLE
- NON FAVOREVOLE
- NON NECESSARIO

Dott. Graziano Costa

Approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

BARONE Luciano

MATTU Mario



COMUNE DI MAMOIADA - PROVINCIA DI NUORO

☎ Corso Vittorio Emanuele III°, 50 - ☎ +39 0784 56023

☐ www.comune.mamoiada.nu.it ☒ info@comune.mamoiada.nu.it) protocollo.mamoiada@pec.comunas.it

C.F. 93002340912 – P.IVA 00671790913 – C.U. UFYK7Q – c.c.p. 12201083 IBAN IT3410101586720000065015838

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

| E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 03/08/2018 per rimanervi per quindici giorni consecutivi;

| E' stata comunicata, con lettera n. _____ in data _____ ai capigruppo consiliari;

IL SEGRETARIO COMUNALE

MATTU Mario

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

È divenuta esecutiva il 01/08/2018 decorsi i prescritti giorni dalla pubblicazione;

IL SEGRETARIO COMUNALE

MATTU Mario