



COMUNE DI MAMOIADA

PROVINCIA DI NUORO

C.F. 93002340912 - Tel. 0784/56023 – Fax 56700 – C.C.P. 12201083

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N° 61 del 27/10/2014

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME IN MATERIA DI SICUREZZA, IGIENE E AGIBILITA' DELL'EDIFICIO IN VIA MARSALA ADIBITO A SCUOLA MEDIA DI MAMOIADA - MODIFICA QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI ESPERIMENTO GARA.

Originale

L'anno 2014 addì **27** del mese di **Ottobre** alle ore **13.30** nella Casa Comunale si è riunita la Giunta presieduta dal Sig. DEIANA Graziano, nella sua qualità di Sindaco .

All'appello risultano presenti i Sigg.:

Cognome e Nome	Carica	Presente
DEIANA Graziano	Sindaco	SI
GOLOSIO Francesco	Vice Sindaco	SI
MELIS Agostino	Consigliere_Ass	SI
MULARGIU Emilio	Consigliere_Ass	SI

Presenti 4

Assenti 0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott. MATTU Mario

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il Presidente, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

./.



COMUNE DI MAMOIADA

PROVINCIA DI NUORO

C.F. 93002340912 - Tel. 0784/56023 – Fax 56700 – C.C.P. 12201083

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 10/15 del 28 marzo 2014 sono state individuate le procedure per il percorso di definizione ed attuazione del Piano straordinario degli interventi di edilizia scolastica, al fine di rimuovere ogni ostacolo che impedisca l'esercizio concreto del diritto allo studio;

Con la L.R. del 20 giugno 2014 n. 13 sono state individuate le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione degli interventi urgenti di edilizia scolastica nel rispetto dei criteri di priorità e di immediata cantierabilità citati nella DGR 10/15 del 2013;

Con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 31/21 del 5 Agosto 2014 è stato fissato il criterio di assegnazione delle risorse ed altresì è stato approvato lo Schema di Accordo;

Con nota n. 11143 dell'11/08/2014, l'Assessorato alla Pubblica Istruzione della Regione Autonoma della Sardegna ha trasmesso l'accordo che regola le modalità operative per la gestione dei finanziamenti concessi al Comune di Mamoiada tra i quali risulta compreso il finanziamento per i lavori di cui all'oggetto, pari a € 100.000,00, da realizzarsi nell'edificio individuato con il codice NU000310 sito in via Cagliari e adibito a scuola media;

In data 18/08/2014, l'accordo di cui sopra è stato firmato dalle parti e quindi risulta vigente ed efficace per cui questa Amministrazione deve provvedere ad attivare tutte le procedure necessarie per completare l'iter dell'esecuzione dei lavori, la spendita e la rendicontazione delle somme, entro il termine perentorio del 31/12/2014 pena la revoca del contributo concesso;

Con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Manutentivo del Comune di Mamoiada n. 374 del 20/08/2014, si è proceduto all'affidamento diretto dei servizi tecnici inerenti i lavori di cui sopra ai sensi del combinato disposto dell'art. 125, comma 11, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i. e dell'art. 267, comma 10, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 all'Ing. Silvia Bassu di Cagliari;

Con propria deliberazione n. 48 del 08/09/2014 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in questione che prevede il seguente quadro economico:

A LAVORI A BASE D'ASTA

TOTALE LAVORI corpo e misura compresa manodopera € 63.124,96
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 1.893,78

TOTALE A

€ 65.018,74

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Accantonamento per imprevisti e lavori in economia € 626,75
Accantonamento ex art. 18 L.109/94 € 1.300,38
Spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinatore della sicurezza € 18.750,00
I.V.A. sui Lavori e Oneri sicurezza (22% del Tot. A) € 14.304,13

TOTALE B

€ 34.981,26

COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO

€ 100.000,00



COMUNE DI MAMOIADA

PROVINCIA DI NUORO

C.F. 93002340912 - Tel. 0784/56023 – Fax 56700 – C.C.P. 12201083

Con determinazione dirigenziale n. 435 del 26/09/2014 sono state approvate le risultanze della gara d'appalto dalla quale ne è scaturito un affidamento a favore dell'Impresa aggiudicataria per € 54.905,79 al netto dell'IVA al 22%;

Con nota n. 12508 in data 22/09/2014 l'Assessorato Regionale alla Pubblica Istruzione ha chiarito che dall'importo di finanziamento risultano escluse le spese tecniche di progettazione, direzione lavori e fondo incentivante che rimangono pertanto a carico dell'Ente delegato;

All'articolo 2 dell'accordo di programma si prevede che le economie derivanti dalla fase di gara e da tutta la procedura di realizzazione dei lavori possono essere utilizzate dall'Ente delegato per finanziare eventuali lavori di completamento e/o varianti dell'intervento assentito;

Dato atto pertanto che da quanto sopra ne deriva il seguente quadro economico modificato:

A LAVORI AFFIDATI

TOTALE LAVORI e sicurezza come da contratto	€ 54.905,79	
TOTALE A		€ 54.905,79

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

I.V.A. sui Lavori e Oneri sicurezza (22% del Tot. A)	€ 12.079,27	
Accantonamento per opere di completamento	€ 33.014,94	
Accantonamento ex art. 18 L.109/94	€ 1.350,00	
Spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinatore della sicurezza	€ 18.750,00	
TOTALE B		€ 65.194,21
COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€ 120.100,00

RAVVISATA pertanto l'opportunità di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento di cui sopra;

ACQUISITI:

- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio tecnico ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 267/2000;
- il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, espresso dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 267/2000;

ALL'UNANIMITÀ DELIBERA

1) DI APPROVARE il nuovo quadro economico del primo lotto funzionale dei LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME IN MATERIA DI SICUREZZA, IGIENE E AGIBILITA' DELL'EDIFICIO IN VIA MARSALA ADIBITO A SCUOLA MEDIA DI MAMOIADA redatto dall'ing. Silvia Bassu con studio tecnico in Cagliari che viene rideterminato come di seguito:

A LAVORI AFFIDATI

TOTALE LAVORI e sicurezza come da contratto	€ 54.905,79	
TOTALE A		€ 54.905,79

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

I.V.A. sui Lavori e Oneri sicurezza (22% del Tot. A)	€ 12.079,27	
Accantonamento per opere di completamento	€ 33.014,94	
Accantonamento ex art. 18 L.109/94	€ 1.350,00	



COMUNE DI MAMOIADA

PROVINCIA DI NUORO

C.F. 93002340912 - Tel. 0784/56023 – Fax 56700 – C.C.P. 12201083

Spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinatore
della sicurezza

€ 18.750,00

TOTALE B

€ 65.194,21

COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO

€ 120.100,00

2) DI INCARICARE il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Francesco Bertocchi, per le fasi successive all'adozione del presente provvedimento;

3) DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 120.100,00, sarà imputata sui fondi di cui al Cap. 314101 del Bilancio 2014;

4) DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo, data l'urgenza di provvedere.



COMUNE DI MAMOIADA

PROVINCIA DI NUORO

C.F. 93002340912 - Tel. 0784/56023 - Fax 56700 - C.C.P. 12201083

Esprime parere sulla regolarità tecnica del presente
atto - art. 49 D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- FAVOREVOLE
- NON FAVOREVOLE

Francesco Bertocchi

Esprime parere sulla regolarità contabile del presente
atto - art. 49 D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO

- FAVOREVOLE
- NON FAVOREVOLE
- NON NECESSARIO

Rag. Carmine Pirisi

IL REVISORE DEI CONTI

Esprime parere del presente atto - art. 239 D.Lgs.
267/2000

IL REVISORE DEI CONTI

- FAVOREVOLE
- NON FAVOREVOLE
- NON NECESSARIO

Dott.ssa ANNA CICALO'

Approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

DEIANA Graziano

MATTU Mario



COMUNE DI MAMOIADA

PROVINCIA DI NUORO

C.F. 93002340912 - Tel. 0784/56023 - Fax 56700 - C.C.P. 12201083

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 28/10/2014 per rimanervi per quindici giorni consecutivi;

E' stata comunicata, con lettera n. _____ in data _____ ai capigruppo consiliari;

IL SEGRETARIO COMUNALE

MATTU Mario

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

È divenuta esecutiva il 27/10/2014 decorsi i prescritti giorni dalla pubblicazione;

IL SEGRETARIO COMUNALE

MATTU Mario